

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci „PASEKA – ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU“ – DOSTAVBA AREÁLU U FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a navazujících předpisů

Číslo smlouvy zhotovitele: 26 001

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

název:	Obec Paseka
sídlo:	Paseka 17, 783 97 Paseka
statutární orgán:	doc. Mgr. Antonín Černocho, Ph.D., starosta obce
IČO:	00299316
DIČ:	CZ00299316
bankovní spojení:	ČS, a.s.
č. účtu:	180 171 2379/0800
za Objednatele je oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	doc. Mgr. Antonín Černocho, Ph.D., starosta obce
- ve věcech technických:	doc. Mgr. Antonín Černocho, Ph.D., starosta obce

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel

název:	WEISSTAW s.r.o.
adresa:	Horní 259/100, 783 13 Štěpánov
IČO:	05532914
DIČ:	CZ05532914
statutární orgán:	Paulína Weisssová, jednatelka
telefon:	+420 739 937 299
e-mail:	<i>info@wssw.cz</i>
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu:	7399372317/5500
za Zhotovitele je oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	Paulína Weisssová
- ve věcech technických:	Marian Lipka
- hlavní stavbyvedoucí	Petr Dostál

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky nazvané „PASEKA – ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU“ – DOSTAVBA AREÁLU U FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“).

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.
- 2.3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Dílem se rozumí:

- 3.1.1. kompletní zhotovení stavby specifikované zejména:

- 3.1.1.1. projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „Zázemí sportovního areálu – obec Paseka“, kterou zpracovala společnost GROBER PROJECT, s.r.o., Pasteurova 162/13c, 779 00 Olomouc, IČO: 05610029.

- 3.1.1.2. projektovou dokumentací bouracích prací s názvem PASEKA – ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU – DEMOLICE, kterou zpracovala společnost ING. ZDENĚK TOMEK - STAVEBNÍ FIRMA a.s., Železniční 5a, 779 00 Olomouc, IČO: 286 51 804

- 3.1.1.3. zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle ZZVZ,

- 3.1.1.4. podanou nabídkou na práce, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy,

- 3.1.1.5. společným povolením č.j. MUUV 12526/2021,

- 3.1.1.6. touto smlouvou o dílo,

- 3.1.2. dokumentace skutečného provedení stavby

- 3.1.3. geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně nově zbudované technické infrastruktury.

- 3.2. Jedná se o 2. etapu výstavby. Rozsah díla je dán projektovou dokumentací a Soupisem prací (položkovým rozpočtem), které tvoří součást zadávacích podmínek veřejné zakázky a přílohy této smlouvy. Členění stavby na stavební objekty uvedené v projektové dokumentaci slouží pouze pro orientaci; pro vymezení rozsahu plnění a ocenění je rozhodující Soupis prací.

- 3.3. Na zdanitelná plnění spočívající ve stavebních a montážních pracích se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, jsou-li Objednatel i Zhotovitel plátcí DPH. Zhotovitel vystaví daňové doklady bez DPH s textem „daň odvede zákazník“; Objednatel provede samovyměření. Na plnění, na která se tento režim nepoužije, bude uplatněn běžný režim DPH.

- 3.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, společným povolením, nabídkou, a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.

- 3.5. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 3.6. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 3.6.1. geodetické **zaměření** staveniště před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, případně jejich jednotlivých objektů, **vytýčení tras technické infrastruktury** a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, **zpracování výškopisu a polohopisu**,

- 3.6.2. **zabezpečení podmínek stanovených správci** dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle stavebních povolení a vyjádření jednotlivých účastníků správního řízení,

- 3.6.3. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

- 3.6.4. jednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,

- 3.6.5. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
 - 3.6.6. **uvvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
 - 3.6.7. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - 3.6.8. zpracování **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde je požadována zadávacími podmínkami, projektovou dokumentací, právními či technickými předpisy. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena, a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace,
 - 3.6.9. předání všech řádně označených klíčů od výplní otvorů,
 - 3.6.10. **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy,
 - 3.6.11. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 3.6.12. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 3.6.13. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - 3.6.14. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 3.6.15. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle stavebního zákona v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
 - 3.6.16. bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - 3.6.17. **dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření skutečného provedení díla**,
 - 3.6.18. příprava podkladů a součinnost pro zajištění kolaudace stavby a případné změny stavby před dokončením nebo zkušebního provozu,
 - 3.6.19. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
 - 3.6.20. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 3.6.21. zpracování návrhu provozního řádu dokončené stavby, pokud je vyžadován právním předpisem nebo projektovou dokumentací,
 - 3.6.22. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 3.6.23. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 3.6.24. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele dle čl. 13 této smlouvy,
 - 3.6.25. **zajištění povinné publicity dle bodu 9.5. této smlouvy.**
- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel **prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu**

- s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky, realizované prostřednictvím této smlouvy o dílo, v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajišťovat ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů, v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání; zejména se zavazuje k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
- 3.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, **bude platit soupis prací.**
- 3.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Toto právo náleží objednateli pouze do doby, než byl původně navržený a sjednaný materiál či technologie zhotovitelem pro realizaci díla dle této smlouvy pořízen.
- 3.11. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na přenosném úložišti v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD: .DWG, .DGN, .DOC) v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.
- 3.11.1.** Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 3.11.2.** Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
- 3.11.3.** U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor (dále jen AD) a technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS) a jejich souhlasné stanovisko.
- 3.11.4.** U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 3.11.5.** Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- 3.11.6.** Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 3.12. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (včetně technické infrastruktury, přípojek inženýrských sítí)** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičkým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na přenosném úložišti. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.
- 3.13. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele.**
- 3.13.1.** Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

- 3.13.2.** Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 3.13.3.** Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 16.11. této smlouvy.
- 3.13.4.** Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším kontrolním dni (dále jen KD) objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 3.13.5.** Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
- 3.13.6.** Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná. Objednatel nesmí bezdůvodně bránit změně v poddodavatelském systému zhotovitele, jsou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.

4. ZMĚNY SMLOUVY

4.1. Forma změny smlouvy

- 4.1.1.** Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 4.1.2.** Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Dodatek podléhá témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 4.1.3.** Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

4.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZZVZ.

4.3. Vyhrazené změny závazku

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:

4.3.1. Změna ceny plnění – sazba DPH

Dojde-li ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude DPH uplatněna v souladu s právními předpisy a režimem sjednaným v čl. 3.3 této smlouvy. Změna sazby DPH nemění sjednanou cenu díla bez DPH.

4.3.2. Změna termínu plnění

Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- změna povahy či rozsahu díla,
- zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli (např. z důvodu provozních podmínek), Objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám,
- vyšší moc,

- výskyt klimatických jevů dlouhodobě se vymykajících obvyklým průměrným hodnotám,
- výskyt nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizace díla.

Každé případné prodloužení doby dokončení díla musí být zohledněno v časovém harmonogramu. Každé případné prodloužení doby dokončení díla musí být v souladu s pravidly stanovenými v § 222 ZZVZ.

4.3.3. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla, a to zejména z důvodů:

- neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce),
- provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce), zlepšení ekonomie provozu budovy např. snížení energetických nákladů na provoz budovy, menší četnost kontrol, menší četnost revizí, rychlejší detekce problému chodu budovy, snížení nákladů na spotřebu energií apod.) změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády, majících dopad na předmět díla,
- zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí, než je navrženo v projektové dokumentaci, požadavků správců technické infrastruktury na úpravu rozsahu a obsahu technické infrastruktury na základě nově zjištěných skutečností správců technické infrastruktury související s realizací akce,
- vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací,
- zjištění jiných základových podmínek, než je uvažováno v projektové dokumentaci, existence skrytých objektů a konstrukcí, které projektová dokumentace nepředpokládala.

4.3.4. Změna zhotovitele v průběhu plnění dle této smlouvy

Objednatel je oprávněn změnit (nahradit) zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy za podmínek dle § 222 ZZVZ, že smlouva bude ukončena:

- 4.3.4.1. předčasně dohodou smluvních stran z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele,
- 4.3.4.2. výpovědí zhotovitele nebo objednatele z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele,
- 4.3.4.3. odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 ZZVZ,
- 4.3.4.4. z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- 4.3.4.5. zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
- 4.3.4.6. v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- 4.3.4.7. v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
- 4.3.4.8. v případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli na návrh zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutím o úpadku zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele, nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 4.3.4.9. Nastane-li některý z případů popsaných v čl. 4.3.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v čl. 4.3.5 a 4.3.6. smlouvy a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním zhotovitelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“).

4.3.5. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn, může objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

4.3.6. Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle článků 4.3.4.1. až 4.3.4.6. a čl. 4.3.4.8. této smlouvy je objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel není povinen provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě předložené v nabídce nově vstupujícího dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo vztahují na změnu dodavatele a k rozsahu již provedených prací (např. úprava ceny, výše objednatel požadovaných záruk apod. dle poměru již provedených prací). V případě, že původní účastník (zhotovitel) již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze stanovit její poměrnou cenu. O rozsahu rozpracovaných a nedokončených částí plnění, na které má dopad ukončení smlouvy a případná změna dodavatele, bude vyhotoven protokol s určením podílu dodaných materiálů a poskytnutých prací na takto nedokončených částech plnění dle položkového rozpočtu. Sporné položky lze určit znaleckým posudkem.

- 4.4. Postup podle čl. 4.3.2. až 4.3.6. této smlouvy je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.
- 4.5. Původní zhotovitel díla je v případě, že nastane změna dodavatele za podmínek odst. 4.3.4. této smlouvy, povinen poskytnout objednateli a novému zhotoviteli nezbytnou součinnost při předávání již provedeného plnění.
- 4.6. **Každá změna** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 4.7. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit**, a to bez změny termínu dokončení díla tehdy, nevyžaduje-li taková změna vzhledem ke svému charakteru a vazbě na aktuální harmonogram postupu prací prodloužení termínu plnění, a pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 ZZVZ, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak nebo nejde-li o vyhrazené změny uvedené v odst. 4.3. této smlouvy.
- 4.8. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 3. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 4.9. **Změnový list**
 - 4.9.1. Před vlastním provedením změny oproti projektové dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen TDS a AD.
 - 4.9.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
 - 4.9.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 4.10. **Ocenění víceprací a méněprací**

- 4.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
- 4.10.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 4.10.3. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací.
- 4.10.4. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii apod.
- 4.10.5. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v souladu s právními předpisy a režimem sjednaným v čl. 3.3 této smlouvy. Změna sazby DPH nemění sjednanou cenu díla bez DPH.

5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Termín pro provedení a dokončení plnění veřejné zakázky: **nejpozději do 30. 4. 2027, není-li dále stanoveno jinak.**
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje splnit **nejpozději do 30. 11. 2026 dílčí milník** spočívající v:
 - a) **dokončení demolice stávajícího objektu, a současně**
 - b) **dokončení hrubé stavby objektů SO 03A a SO 03B (dle projektové dokumentace a v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací, zejména v části upravující dílčí milník a vymezení hrubé stavby).**Splnění dílčího milníku bude doloženo protokolárním převzetím příslušných etap objednatelem.
- 5.3. Termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění):

Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla na základě písemné výzvy objednatele, a to dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. Objednatel stanoví, že předání staveniště proběhne **nejdříve dne 1. 7. 2026.**

K protokolárnímu předání a převzetí staveniště dojde na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Staveniště bude předáno nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, nedohodnou-li se strany jinak.

Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických. Zhotovitel potvrdí převzetí výzvy objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den po jejím doručení, na e-mail: info@wssw.cz.
- 5.4. Omezení činností na staveništi (provozní důvody objednatele):

Smluvní strany sjednávají, že v období **od podpisu této smlouvy do 30. 6. 2026 včetně** není umožněn vstup ani vjezd na staveniště a není umožněno provádění jakýchkoli činností vyžadujících přítomnost zhotovitele na místě plnění, zejména stavební práce, doprava a skládka materiálu, zřízení zařízení staveniště, oplocení, umístění buněk či skladových kontejnerů, napojování na energie apod. Tím není dotčena možnost zhotovitele provádět v uvedeném období činnosti mimo staveniště (zejména příprava harmonogramu, dílenská dokumentace, výroba/prefabrikace, objednávky materiálů, zajištění BOZP a další přípravu).

Uvedené omezení se nepovažuje za prodloužení zhotovitele; běh lhůt pro provedení díla se odvíjí od protokolárního předání staveniště dle odst. 5.3. tohoto článku.
- 5.5. **Harmonogram stavby:**
 - 5.5.1. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli harmonogram stavby do 7 dnů od předání staveniště.
 - 5.5.2. Harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a obsahuje i termíny plnění dílčího milníku dle čl. 5.2 a termín předání a převzetí díla dle čl. 5.1 včetně lhůt pro vyklizení staveniště.
 - 5.5.3. Harmonogram bude členěn na kalendářní týdny, dle stavebních objektů; v případě požadavku objednatele bude harmonogram dále rozpracován na dílčí části a profese.
 - 5.5.4. Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat a pravidelně informovat o jeho plnění; termíny dle čl. 5.1 a 5.2 jsou pro zhotovitele závazné.

- 5.6. Místem plnění je obec Paseka, sportovní areál u fotbalového hřiště, pozemky parc. č. 257 a 262 v k. ú. Paseka, objekty SO 03A a SO 03B včetně souvisejících prací dle projektové dokumentace.

6. CENA DÍLA

- 6.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

11 864 310,57 Kč (bez DPH)

(slovy: jedenáctmilionu osm set šedesát čtyř tisíc třicet šest korun českých a padesát sedm haléřů)

- 6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 6.4. Cena díla může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované objednatelem nebo vyvolané objektivní potřebou řádného a úplného dokončení díla.**
- 6.5. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 7.2. Zhotovitel bere na vědomí, že nárok na úhradu ceny díla vzniká pouze za práce, dodávky a služby provedené po protokolárním předání staveniště a v souladu s touto smlouvou. Přípravné činnosti a objednávky realizované před předáním staveniště nejsou samostatně fakturovatelné a nezakládají nárok na úhradu ani na náhradu nákladů.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur). U fakturace etap souvisejících s dílčím milníkem dle čl. 5.2 (demolice a hrubá stavba) předloží zhotovitel jako povinné přílohy faktury také:
- a) **protokol o převzetí etapy** objednatelem,
 - b) u demolice doklady o nakládání s odpady (min. evidenční listy / vážní lístky / doklad o převzetí oprávněnou osobou),
 - c) fotodokumentaci a relevantní zápisy ve stavebním deníku.
- Bez těchto příloh se faktura považuje za neúplnou.
- 7.4. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.
- 7.5. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.7. Faktura včetně všech příloh bude vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu.

Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

- 7.7.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol stavbyvedoucího o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.
- 7.7.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.7.3. Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 5 kalendářních dnů od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS. V případě, že se po tomto oznámení zhotovitele ani objednatel nevyjádří do 4 kalendářních dnů k předloženému soupisu v souladu s touto smlouvou, považuje se soupis za odsouhlasený ze strany objednatele a zhotovitel je oprávněn v soupisu uvedené práce vyfakturovat.
- 7.7.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.7.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.7.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 18 této smlouvy.
- 7.8. **Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**
- 7.9. **Fakturace:**
- 7.9.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli prostřednictvím TDS k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 7.9.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ve věci data doručení faktury byla faktura doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.9.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatel **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 7.9.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 16. této smlouvy.
- 7.9.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 7.9.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **5 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **95 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna takto:**

- 7.10.1. 5 % ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

7.11. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 7.11.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
7.11.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
7.11.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
7.11.4. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
7.11.5. nebude nespolehlivým plátcem,
7.11.6. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
7.11.7. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
7.11.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

8.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni převzetí staveniště:

- 8.1.1. projektovou dokumentaci pro společné povolení 2 x tištěná forma, zpracovanou společností GROBER PROJECT, s.r.o., Pasteurova 162/13c, 779 00 Olomouc, IČO: 05610029,
8.1.2. kopii pravomocného společného povolení a štítek „stavba povolena“,
8.1.3. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního rozhodnutí a stavebního řízení v digitální formě,
8.1.4. projektovou dokumentaci pro provádění stavby 2 x tištěná forma, 1 x digitální forma i ve formátu zpracovávaných programů .dwg, .dgn, .doc, .exe, .pdf, zpracovanou společností GROBER PROJECT, s.r.o., Pasteurova 162/13c, 779 00 Olomouc, IČO: 05610029. Jedná se o 2. etapu výstavby: SO 03 – Občerstvení
8.1.5. jméno TDS a koordinátora BOZP – personální zastoupení a oprávnění,
8.1.6. vzor změnového listu,
8.1.7. vzor informační tabule pro označení staveniště a pro identifikační údaje stavby.

8.2. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Staveništěm se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným společným povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný **písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
9.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9.3. Zhotovitel je povinen vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou

- dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
- 9.4.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 9.4.2. zajistit důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby.
- 9.5. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek stavba povolena v souladu se stavebním zákonem a dále následující informační (tabuli, billboard, pamětní desku):
- 9.5.1. Tabuli s identifikačními údaji stavby dle vzoru předaného objednatelem. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 9.5.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule, včetně jeho velikosti a umístění předem projednat s objednatelem. V opačném případě má právo objednatel trvat na odstranění nebo výměnu těchto předmětů.
- 9.5.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli udržovat až do předání díla v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 9.6.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 9.6.1.1. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 9.6.1.2. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 9.6.1.3. stávající technickou infrastrukturu.
- 9.6.2. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno,
- 9.6.3. poskytnout vytápěné, osvětlené, vybavené kancelářským nábytkem, elektrickou přípojkou a sociálním zařízením prostory pro pořádání KD,
- 9.6.4. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 9.7. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 9.9. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem.
- 9.10. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vč. jeho platných prováděcích předpisů.
- 9.11. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 9.12. Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **v den předání a převzetí staveniště**.
- 9.13. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 9.14. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

10. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby (po stavebních objektech a profesích). Pokud postup výstavby neodpovídá tomuto harmonogramu, je zhotovitel povinen harmonogram výstavby aktualizovat a tyto aktualizace předkládat osobě vykonávající TDS a současně také objednateli, a to do 7 dnů od zjištění předmětné nesrovnalosti. Součástí aktualizovaného harmonogramu bude vždy původní harmonogram s vyznačením změn.
- 10.2. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“). Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 10.4. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 10.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace a upozornit objednatele před začátkem prací na jednotlivých dílčích částech díla na vady projektové dokumentace, které zjistil, přičemž bez předchozího upozornění objednatele o této skutečnosti nelze v příslušné části realizace díla pokračovat. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 10.6. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem, a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není-li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat, resp. vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku, nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost (tj. úmrtí, dlouhodobá pracovní neschopnost, ukončení pracovního nebo jiného obdobného poměru ke zhotoviteli, jiné závažné či neodvratitelné důvody), je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou úrovní technické kvalifikace, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a TDS.
- 10.8. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
- 10.9. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 10.10. Zhotovitel zajistí průběžnou interní kontrolu jakosti díla dle projektové dokumentace a platných souvisejících ČSN EN norem. Výstupy z těchto kontrol budou průběžně předávány TDS, případně budou zaznamenány v zápisu z KD. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 10.11. Stavební deník (dále jen SD):
 - 10.11.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.
 - 10.11.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
 - 10.11.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že zhotovitel s uvedeným zápisem souhlasí.

- 10.11.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak berou smluvní strany na vědomí, že TDS s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.11.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 10.11.6. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se TDS stavebníka k prověření prací nedostaví do **3 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 10.12. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 10.13. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 10.14. **Výkresy a vzorky:**
- 10.14.1. výkresy:
- 10.14.1.1. pokud bude realizace díla vyžadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (díleňské, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.
- 10.14.2. vzorky:
- 10.14.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.
- 10.14.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
- 10.14.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 14 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 14 dnů, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.
- 10.14.2.4. Zhotovitel předloží minimálně tyto vzorky materiálů:
- povrchové úpravy vnitřních podlah (vč. soklů) a venkovních pochozích ploch / dlažeb a obrub,
 - keramické obklady (typ, formát, spárovací hmota),
 - výplně otvorů (okna, dveře, vč. kování a barevnosti),
 - **materiál a povrchová úprava obvodového pláště/opláštění** (včetně barevnosti dle PD, např. RAL) a řešení soklu,

- střešní krytina a klempířské prvky (atika, oplechování, okapové prvky, barevnost),
- viditelné prvky zámečnických konstrukcí (např. ocelové prvky, zábradlí, mříže, krycí plechy – dle PD),
- koncové prvky silnoproudu (svítidla, zásuvky, vypínače) a vybrané **viditelné** prvky VZT (vyústky/mřížky) v interiéru,
- oplocení (typ a povrchová úprava) a prvky související s venkovními úpravami, jsou-li předmětem díla dle PD.

10.14.3. Každý vzorek bude opatřen štítkem, na kterém bude vyznačeno jako minimum: jméno zhotovitele, jméno poddodavatele, název stavby, místo původu, název a číslo položky dle výkazu výměr, jméno výrobce, tovární název, číslo modelu, odkaz na číslo příslušného výkresu, číslo části a článku specifikace a datum předání (údaje se uvádějí, pokud jsou aplikovatelné).

10.14.4. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

10.14.5. Předložené vzorky budou po jejich odsouhlasení předány do skladu vzorků a v případě potřeby budou za účasti TDS zabudovány do stavby. Smluvní strany se shodly, že vzorky nezabudované do stavby se stávají majetkem objednatele.

10.15. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.

10.16. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

10.17. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednatelům, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

11. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

11.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelům, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.

11.2. Smluvní strany se dohodly na organizování KD stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za 14 dnů, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.

11.3. Náklady na účast na KD nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se KD statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.

11.4. TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy zejména:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,

- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

- 11.4.1. Splnění povinnosti dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.,
- 11.4.2. Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 11.4.3. Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 11.4.4. Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD,
- 11.4.5. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle stavebního zákona a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- 11.4.5.1. stavební deník,
 - 11.4.5.2. doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
 - 11.4.5.3. seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
 - 11.4.5.4. seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
 - 11.4.5.5. přehled a seznam provedených zkoušek.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 12.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 12.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
- 12.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.
- 12.4. **Přejímací řízení:**
- 12.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí** díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené

s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.

- 12.4.2.** Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.
- 12.4.3.** Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 12.4.4.** K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních**:
- 12.4.4.1.** projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu (zahrnující i nově zbudovanou technickou infrastrukturu),
 - 12.4.4.2.** protokol o předání podkladů pro technickou mapu – stavebník se zavazuje před kolaudací objektů umístěných na pozemcích objednatele předat geodetickou dokumentaci stavby/dokumentaci skutečného provedení stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek daných vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje,
 - 12.4.4.3.** osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních),
 - 12.4.4.4.** doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů,
 - 12.4.4.5.** seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - 12.4.4.6.** návrh provozního řádu,
 - 12.4.4.7.** protokol o zaškolení obsluhy,
 - 12.4.4.8.** stavební deník (deníky),
 - 12.4.4.9.** osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - 12.4.4.10.** technické listy či certifikáty od zařizovacích předmětů,
 - 12.4.4.11.** zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 12.4.4.12.** osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 12.4.5.** **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažují smluvní strany dílo za dokončené a schopné předání a objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout.**
- 12.4.6.** Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.
- 12.4.7.** Odmítne-li objednatel řádně a včas dokončené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně dokončené dílo.
- 12.5.** Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

13. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. **Objednatel** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastním stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve **vlastnictví zhotovitele**.
- 13.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 13.3. Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 10.000.000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.
- 13.4. Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **stavebně-montážní pojištění rizik**, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku **ve výši odpovídající celkové ceny včetně DPH**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 13.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo budou pojistné smlouvy v průběhu provádění díla zrušeny, vypovězeny nebo ukončeny dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

14. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 14.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 14.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 14.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 14.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 14.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným užíváním spotřebního materiálu, jako jsou žárovky či jiné předměty postupné spotřeby, ani na vady vzniklé běžným a obvyklým užíváním díla.
- 14.7. **V případě opravy** vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 14.8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatel nebo uživatelem, pokud nepůjde

o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

- 14.9. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neuzijí.
- 14.10. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 12 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

15. REKLAMACE

- 15.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž smluvní strany považují i reklamaci odeslanou objednatelem v poslední den záruční doby za včas uplatněnou.
- 15.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajtelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, berou smluvní strany na vědomí, že vada musí být odstraněna **do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace; v případě, kdy není lhůta stanovená v předchozí části věty před středníkem z technologických důvodů pro odstranění vady dostatečná, platí lhůta nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen **tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**. Jedná-li se však o havarijní stav týkající se poruchy rozvodu vody, elektřiny a tepla, klimatizace, zahájí práce bezodkladně a nejpozdější lhůta 48 hodin uvedená v předchozí větě je zkrácena na 24 hodin od jeho oznámení.
- 15.3. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 15.4. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 15.5. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů nebo nesprávnost projektové dokumentace písemně upozornil, a objednatel na jejich dodržení písemně trval, nebo jestliže zhotovitel nemohl takovou nevhodnost pokynů nebo nesprávnost projektové dokumentace při vynaložení odborné péče zjistit.
- 15.6. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 15.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

16. SMLUVNÍ SANKCE

- 16.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s protokolárním předáním a převzetím díla oproti termínu dle čl. 5.1 této smlouvy;

- 16.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení se splněním dílčího milníku dle čl. 5.2 této smlouvy (dokončení demolice a dokončení hrubé stavby objektů SO 03A a SO 03B) oproti termínu **30. 11. 2026**. Dílčí milník se považuje za splněný dnem protokolárního převzetí příslušných etap objednatelem. Uplatněním smluvní pokuty za prodlení se splněním dílčího milníku dle čl. 5.2 není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle odst. 16.1, pokud nastane prodlení i s konečným termínem;
- 16.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 5.000 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 16.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 5.000 Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 16.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 16.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude na staveništi v době provádění stavebních prací zajištěna přítomnost osoby odpovědné za vedení stavby (stavbyvedoucí) v rozsahu vyžadovaném právními předpisy a technologickou potřebou prováděných prací, a to za každý jednotlivý případ ve výši **8.000 Kč**;
- 16.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 5.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 16.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 2.000 Kč**;
- 16.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 15.000 Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 16.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 15.000 Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 16.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 20.000 Kč**;
- 16.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 10.11. této smlouvy, a to **ve výši 5.000 Kč** za každý jednotlivý případ;
- 16.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 10.12. této smlouvy, a to **ve výši 3.000 Kč** za každý jednotlivý případ;
- 16.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 13.3. této smlouvy, a to **ve výši 3.000 Kč** za každý den prodlení;
- 16.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně-montážní pojištění rizik dle odst. 13.4. této smlouvy, a to **ve výši 3.000 Kč** za každý den prodlení;
- 16.16. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** v případě neposkytnutí součinnosti a porušení povinností dle odst. 4.5. této smlouvy;
- 16.17. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nepředložení aktualizovaného harmonogramu dle odst. 10.1. této smlouvy, a to ve výši **1.000 Kč** za každý jednotlivý případ;
- 16.18. objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení;
- 16.19. smluvní strany **sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování;
- 16.20. **zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

17. ZÁNÍK SMLOUVY

- 17.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 17.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, přičemž se smluvní strany dohodly, že za lhůtu bez zbytečného odkladu pokládají lhůtu v délce **10 kalendářních dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 17.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 17.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 17.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
 - 17.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla po protokolárním předání staveniště delší než 15 kalendářních dnů, ačkoliv mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení prací a staveniště bylo protokolárně předáno,
 - 17.5.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů,
 - 17.5.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
 - 17.5.4. **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele,
 - 17.5.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm,
 - 17.5.6. **byl-li zhotovitelem podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.**
 - 17.5.7. **prodlení zhotovitele se splněním dílčího milníku dle čl. 5.2 této smlouvy delší než 15 kalendářních dnů.**
- 17.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
 - 17.6.1. **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti),
 - 17.6.2. **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 17.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

- 17.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 17.9. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy rovněž v případech vymezených § 223 odst. 1 až odst. 3 ZZVZ, a to:
- a) pokud v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - i. zhotovitel jako vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - ii. zhotovitel jako vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - iii. výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
 - c) bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že o zhotoviteli byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si zhotovitel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti.
- 17.10. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 17.11. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 17.11.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
 - 17.11.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
 - 17.11.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
 - 17.11.3.1. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - 17.11.3.2. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu"**;
 - 17.11.3.3. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
 - 17.11.3.4. objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
 - 17.11.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 18.

18. SPORY

- 18.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle sídla objednatele.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy

a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídané nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.

- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě. Smluvní strany nejsou odpovědné za prodlení (tj. nehradí sankce, škody atd.) v případě, že prodlení je způsobeno v důsledku vyšší moci.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

- 20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 20.2. V souladu s § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 21.2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu), a to oběma smluvními stranami.
- 21.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.5. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 21.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 21.7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.8. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet).
- 21.9. Tato smlouva byla schválena Radou obce, na svém 97. jednání, dne 27.5.2026, pod číslem usnesení 2.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Pasece:

Ve Štěpánově:

.....
doc. Mgr. Antonín Černochoch, Ph.D.
starosta obce

.....
Paulína Weisssová, jednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N12392025b
Stavba: Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 01.04.2026

Zadavatel: IČ:
Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka DIČ:

Účastník: IČ: 05532914
WEISSTAW s.r.o. DIČ: CZ05532914

Projektant: IČ: 05610029
GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			11 864 310,57
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	11 864 310,57	2 491 505,22
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	14 355 815,79
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N12392025b

Stavba: Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Místo: Datum: 01.04.2026

Zadavatel: Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant: GROBER
PROJECT,s.r.o.,Pasteurov
a 162/13c,Olomouc

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		11 864 310,57	14 355 815,79	
SO 03	Občerstvení	8 122 994,57	9 828 823,43	STA
SO 03a	Bufet s obsluhou	4 688 353,71	5 672 907,99	Soupis
SO 03b	Otevřený přístřešek pro konzumaci	1 536 479,96	1 859 140,75	Soupis
SO 03c	Zdravotně technické instalace	1 092 196,37	1 321 557,61	Soupis
SO 03d	Silnoproud	675 829,32	817 753,48	Soupis
SO 03e	Slaboproud	130 135,21	157 463,60	Soupis
SO 04	Zpevněné plochy	1 959 110,12	2 370 523,25	STA
SO 04a	ZP1 lemující chodník objektu SO 03a	92 286,87	111 667,11	Soupis
SO 04b	ZP2 pojízdná část zpevněných ploch	613 366,31	742 173,24	Soupis
SO 04c	ZP3 zpevněná plocha	887 111,88	1 073 405,37	Soupis
SO 04d	Asfaltová plocha	366 345,06	443 277,52	Soupis
SO 05	Sadovnické úpravy	53 304,37	64 498,29	STA
SO 06	Oplocení	338 601,51	409 707,83	STA
SO 07	Demolice stávající budovy	1 390 300,00	1 682 263,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03a - Bufet s obsluhou

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ: 05532914

DIČ: CZ05532914

IČ: 05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 688 353,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 688 353,71	21,00%	984 554,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 672 907,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03a - Bufet s obsluhou

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 688 353,71

HSV - Práce a dodávky HSV

1 651 247,00

1 - Zemní práce

341 500,19

2 - Zakládání

258 070,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce

371 993,49

4 - Vodorovné konstrukce

119 285,01

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

38 621,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

290 525,58

998 - Přesun hmot

231 250,40

PSV - Práce a dodávky PSV

3 004 256,71

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 326,03

712 - Povlakové krytiny

92 666,30

713 - Izolace tepelné

155 498,89

763 - Konstrukce suché výstavby

415 143,74

764 - Konstrukce klempířské

18 258,67

766 - Konstrukce truhlářské

29 069,62

767 - Konstrukce zámečnické

1 591 951,63

771 - Podlahy z dlaždic

289 479,43

781 - Dokončovací práce - obklady	226 972,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 370,89
787 - Dokončovací práce - zasklívání	28 137,62
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	106 381,87
OST - Ostatní	17 850,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03a - Bufet s obsluhou

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 688 353,71

D HSV Práce a dodávky HSV

1 651 247,00

D 1 Zemní práce

341 500,19

1	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	92,095	280,28	25 812,39	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251103

VV	púdorys základů			65,551				
VV	11,45*11,45*0,5							
VV	patky							
VV	(1,7*2,1*0,7)*7				17,493			
VV	(1,1*1,1*0,7)*2				1,694			
VV	(2,1*2,1*0,7)*2				6,174			
VV	(1,3*1,3*0,7)				1,183			
VV	Součet				92,095			

2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	78,656	241,01	18 956,88	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117

VV	púdorys základů			65,551				
VV	11,45*11,45*0,5							
VV	patky							
VV	(1,7*2,1*0,7)*7				17,493			
VV	(1,1*1,1*0,7)*2				1,694			
VV	(2,1*2,1*0,7)*2				6,174			
VV	(1,3*1,3*0,7)				1,183			
VV	Mezisoučet				92,095			
VV	-13,439				-13,439			
VV	Mezisoučet				-13,439			
VV	Součet				78,656			

3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	1 494,464	17,94	26 812,18	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119					
			VV do 20 km					
			VV 78,656*19		1 494,464			
			VV Součet		1 494,464			
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	157,312	1 678,60	264 063,92	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
			VV půdorys základů		65,551			
			VV 11,45*11,45*0,5					
			VV patky					
			VV (1,7*2,1*0,7)*7		17,493			
			VV (1,1*1,1*0,7)*2		1,694			
			VV (2,1*2,1*0,7)*2		6,174			
			VV (1,3*1,3*0,7)		1,183			
			VV Mezisoučet		92,095			
			VV -13,439		-13,439			
			VV Mezisoučet		-13,439			
			VV Součet		78,656			
			VV 78,656*2 *Přepočtené koeficientem množství		157,312			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	78,656	17,56	1 380,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
			VV půdorys základů		65,551			
			VV 11,45*11,45*0,5					
			VV patky					
			VV (1,7*2,1*0,7)*7		17,493			
			VV (1,1*1,1*0,7)*2		1,694			
			VV (2,1*2,1*0,7)*2		6,174			
			VV (1,3*1,3*0,7)		1,183			
			VV Mezisoučet		92,095			
			VV -13,439		-13,439			
			VV Mezisoučet		-13,439			
			VV Součet		78,656			
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	13,439	128,59	1 728,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101					
			VV půdorys základů					
			VV patky					
			VV (1,7*2,1*0,6)*7		14,994			
			VV (1,1*1,1*0,6)*2		1,452			
			VV (2,1*2,1*0,6)*2		5,292			
			VV (1,3*1,3*0,6)		1,014			
			VV 0,59*0,8*0,1		0,047			
			VV 0,6*0,16*0,1		0,010			
			VV 1,2*0,8*0,1		0,096			
			VV 0,59*0,8*0,1		0,047			
			VV 0,8*1,2*0,1		0,096			
			VV 0,6*0,8*0,1		0,048			
			VV 1,2*0,8*0,1		0,096			
			VV 0,6*0,16*0,1		0,010			
			VV 0,6*0,8*0,1		0,048			
			VV 0,8*1,6*0,1		0,128			
			VV 0,8*1,6*0,1		0,128			
			VV 1,2*0,535*0,25		0,161			
			VV 0,6*0,16*0,25		0,024			
			VV 1,2*0,535*0,25		0,161			
			VV 0,33*1,065*0,25		0,088			
			VV 1,2*0,535*0,25		0,161			
			VV 0,555*1,2*0,25		0,167			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,33*1,065*0,25		0,088			
	VV		1,2*0,535*0,25		0,161			
	VV		1,2*0,535*0,25		0,161			
	VV		0,6*0,16*0,25		0,024			
	VV		1,2*0,535*0,25		0,161			
	VV		0,33*1,065*0,25		0,088			
	VV		0,55*1,6*0,25		0,220			
	VV		0,55*1,6*0,25		0,220			
	VV		Mezisoučet		25,391			
	VV		-11,952		-11,952			
	VV		Mezisoučet		-11,952			
	VV		Součet		13,439			
7	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	131,103	20,94	2 745,82	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
		VV	půdorys základů					
		VV	11,45*11,45		131,103			
		VV	Součet		131,103			
	D	2	Zakládání				258 070,99	
8	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrku netříděné	m3	13,599	1 270,50	17 277,53	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271542211					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	9,78*9,27*0,15		13,599			
		VV	Součet		13,599			
9	K	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	4,533	3 226,30	14 624,82	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273313611					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	9,78*9,27*0,05		4,533			
		VV	Součet		4,533			
10	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	13,599	3 518,90	47 853,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273321511					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	9,78*9,27*0,15		13,599			
		VV	Součet		13,599			
11	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	5,715	542,85	3 102,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273351121					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	(9,78+9,27)*2*0,15		5,715			
		VV	Součet		5,715			
12	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	5,715	116,27	664,48	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273351122					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	(9,78+9,27)*2*0,15		5,715			
		VV	Součet		5,715			
13	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,443	30 030,00	13 303,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273362021					
		VV	půdorys základů					
		VV	A podlaha na terénu					
		VV	9,78*9,27*4,44/1000		0,403			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		0,403			
	VV		0,403*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,443			
14	K	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	11,952	3 518,90	42 057,89	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275321511					
	VV		půdorys základů					
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		0,6*0,6*0,6		0,216			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		0,6*0,6*0,6		0,216			
	VV		1,2*1,6*0,6		1,152			
	VV		1,6*1,6*0,6		1,536			
	VV		1,6*1,6*0,6		1,536			
	VV		Mezisoučet		11,568			
	VV		0,8*0,8*0,6		0,384			
	VV		Mezisoučet		0,384			
	VV		Součet		11,952			
15	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	36,000	377,30	13 582,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351121					
	VV		půdorys základů					
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(0,6+0,6)*2*0,6		1,440			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(0,6+0,6)*2*0,6		1,440			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,6+1,6)*2*0,6		3,840			
	VV		(1,6+1,6)*2*0,6		3,840			
	VV		Mezisoučet		34,080			
	VV		(0,8+0,8)*2*0,6		1,920			
	VV		Mezisoučet		1,920			
	VV		Součet		36,000			
16	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	36,000	70,76	2 547,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351122					
	VV		půdorys základů					
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(0,6+0,6)*2*0,6		1,440			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(0,6+0,6)*2*0,6		1,440			
	VV		(1,2+1,6)*2*0,6		3,360			
	VV		(1,6+1,6)*2*0,6		3,840			
	VV		(1,6+1,6)*2*0,6		3,840			
	VV		Mezisoučet		34,080			
	VV		(0,8+0,8)*2*0,6		1,920			
	VV		Mezisoučet		1,920			
	VV		Součet		36,000			
17	K	275361821	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	2,390	43 120,00	103 056,80	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275361821					
			VV 11,952*200/1000		2,390			
			VV Součet		2,390			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				371 993,49	
18	K	301(R)	D+M soklových sendvičových panelů (120-100-60mm) vč. kotvení	m2	38,090	1 694,00	64 524,46	vlastní
			VV (10,26+9,75)*1,02*2		40,820			
			VV -0,3*(3*2,5+1,6)		-2,730			
			VV Součet		38,090			
19	K	314272704	Komín jednorůduchový z lehčeného betonu s vkládanou izolací s izostatickými vložkami komínové těleso výšky 3 m z vnitřních keramických profilovaných vložek bez větrací šachty, světlý průměr vložky 20 cm	soubor	1,000	19 866,00	19 866,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/314272704					
			VV půdorys 1.NP					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
20	K	314272714	Komín jednorůduchový z lehčeného betonu s vkládanou izolací s izostatickými vložkami komínové těleso výšky 3 m z vnitřních keramických profilovaných vložek Příplatek k ceně za každý další i započatý metr výšky komínového tělesa přes 3 m bez větrací šachty, světlý průměr vložky 20 cm	m	3,000	2 433,20	7 299,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/314272714					
			VV půdorys 1.NP					
			VV 6,0-3,0		3,000			
			VV Součet		3,000			
21	K	314272744	Komín jednorůduchový z lehčeného betonu s vkládanou izolací s izostatickými vložkami ukončení nadstřešní části komínu komínovým pláštěm s krycí deskou jednorůduchovým bez větrací šachty imitace omítnutí výšky 200 cm, světlý průměr vložky 20 cm	kus	1,000	29 491,00	29 491,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/314272744					
			VV půdorys 1.NP					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
22	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	128,747	508,20	65 429,23	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342151111					
			VV půdorys 1.NP					
			VV skladba F1					
			VV 10,34*3,3		34,122			
			VV (9,83+10,34+9,83)*4,3		129,000			
			VV Mezisoučet		163,122			
			VV -(1,5*2,5)		-3,750			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(0,6*1,3)		-0,780			
			VV -(1,6*2,5)		-4,000			
			VV -(1,5*1,65)		-2,475			
			VV -(1,5*2,5)		-3,750			
			VV -(2,2*2,5)		-5,500			
			VV -(2,2*2,5)		-5,500			
			VV -(2,2*2,5)		-5,500			
			VV Mezisoučet		-34,375			
			VV Součet		128,747			
23	M	55324702	panel sendvičový stěnový i střešní, izolace PIR, viditelné kotvení, U 0,15W/m2K, modulová/celková š 1100/1120mm tl 120mm	m2	141,622	1 309,00	185 383,20	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV skladba F1					
			VV 10,34*3,3		34,122			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			(9,83+10,34+9,83)*4,3		129,000			
VV			Mezisoučet		163,122			
VV			-(1,5*2,5)		-3,750			
VV			-(0,6*1,3)		-0,780			
VV			-(0,6*1,3)		-0,780			
VV			-(0,6*1,3)		-0,780			
VV			-(0,6*1,3)		-0,780			
VV			-(0,6*1,3)		-0,780			
VV			-(1,6*2,5)		-4,000			
VV			-(1,5*1,65)		-2,475			
VV			-(1,5*2,5)		-3,750			
VV			-(2,2*2,5)		-5,500			
VV			-(2,2*2,5)		-5,500			
VV			-(2,2*2,5)		-5,500			
VV			Mezisoučet		-34,375			
VV			Součet		128,747			
VV			128,747*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		141,622			

D 4 Vodorovné konstrukce 119 285,01

24	K	441171131	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků přes 50 do 80 kg/m, délky do 12 m	t	2,518	13 937,00	35 093,37	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/441171131

VV			konstrukce zastřešení					
VV			HEA 220					
VV			9,5*3*52,0/1000		1,482			
VV			Mezisoučet		1,482			
VV			RO 88,9x4					
VV			6,5*4*8,39/1000		0,218			
VV			Mezisoučet		0,218			
VV			přesah střechy					
VV			IPE 180					
VV			1,5*4*19,3/1000		0,116			
VV			2,0*19,3/1000		0,039			
VV			1,5*4*19,3/1000		0,116			
VV			Mezisoučet		0,271			
VV			profil Z					
VV			3,2*3*8,71/1000		0,084			
VV			2,9*3*8,71/1000		0,076			
VV			3,2*3*8,71/1000		0,084			
VV			2,45*3*8,71/1000		0,064			
VV			2,45*3*8,71/1000		0,064			
VV			4,9*3*8,71/1000		0,128			
VV			0,4*2*8,71/1000		0,007			
VV			0,9*2*8,71/1000		0,016			
VV			1,4*2*8,71/1000		0,024			
VV			Mezisoučet		0,547			
VV			Součet		2,518			

25	M	13010962	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 220	t	1,630	28 105,00	45 811,15	CS ÚRS 2025 02
----	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

VV			konstrukce zastřešení					
VV			HEA 220					
VV			9,5*3*52,0/1000		1,482			
VV			Součet		1,482			
VV			1,482*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,630			

26	M	14011060	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x4,0mm	m	28,600	378,84	10 834,82	CS ÚRS 2025 02
----	---	----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

VV			konstrukce zastřešení					
VV			RO 88,9x4					
VV			6,5*4		26,000			
VV			Součet		26,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		28,600			
27	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,298	27 104,00	8 076,99	CS ÚRS 2025 02
	VV		přesah střechy					
	VV		IPE 180					
	VV		1,5*4*19,3/1000		0,116			
	VV		2,0*19,3/1000		0,039			
	VV		1,5*4*19,3/1000		0,116			
	VV		Součet		0,271			
	VV		0,271*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,298			
28	M	15431R	profil ocelový Z 202ZZ23	t	0,602	32 340,00	19 468,68	vlastní
	VV		přesah střechy					
	VV		profil Z					
	VV		3,2*3*8,71/1000		0,084			
	VV		2,9*3*8,71/1000		0,076			
	VV		3,2*3*8,71/1000		0,084			
	VV		2,45*3*8,71/1000		0,064			
	VV		2,45*3*8,71/1000		0,064			
	VV		4,9*3*8,71/1000		0,128			
	VV		0,4*2*8,71/1000		0,007			
	VV		0,9*2*8,71/1000		0,016			
	VV		1,4*2*8,71/1000		0,024			
	VV		Součet		0,547			
	VV		0,547*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,602			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							38 621,34	
29	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm	m2	85,260	374,99	31 971,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632441215					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
30	K	632441291	Potěr anhydritový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 20	m2	85,260	31,96	2 724,48	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632441291					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
31	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	85,260	16,17	1 378,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632481213					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
32	K	634112123	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	79,310	32,11	2 546,56	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/634112123					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.01 posezení s výdejním pultem					
	VV		(6,0+8,91)*2		29,820			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		1.02 zázemí provozu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,375+1,22)*2		9,190			
VV			1.03 předsíň WC					
VV			(1,63+1,0)*2		5,260			
VV			1.04 WC					
VV			(1,63+1,0)*2		5,260			
VV			1.05 přípravná					
VV			(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)		14,600			
VV			1.06 sklad					
VV			(3,375+3,015)*2		12,780			
VV			2*0,2		0,400			
VV			Součet		79,310			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				290 525,58	
33	K	935113211	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem betonového šířky do 210 mm	m	10,340	519,75	5 374,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/935113211					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		ostatní výrobky					
	VV		OS3					
	VV		10,34		10,340			
	VV		Součet		10,340			
34	M	59227164	žlab odvodňovací betonový se spádem do F 900 stavební š do 160mm	m	10,340	1 609,30	16 640,16	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		ostatní výrobky					
	VV		OS3					
	VV		10,34		10,340			
	VV		Součet		10,340			
35	M	13835002	kryt štěrbinový Pz B 125 pro betonové žlaby š do 160mm	m	10,340	1 247,40	12 898,12	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		ostatní výrobky					
	VV		OS3					
	VV		10,34		10,340			
	VV		Součet		10,340			
36	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	203,130	69,99	14 217,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111111					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(0,6+10,34+0,6+0,6+9,83+0,6)*2*4,5		203,130			
	VV		Součet		203,130			
37	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	18 281,700	0,69	12 669,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111211					
	VV		203,13*90		18 281,700			
	VV		Součet		18 281,700			
38	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	2 079,00	2 079,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111311					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	203,130	42,43	8 618,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111811					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(0,6+10,34+0,6+0,6+9,83+0,6)*2*4,5		203,130			
	VV		Součet		203,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	85,260	53,90	4 595,51	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
		VV	Součet		85,260			
41	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	2,000	173,25	346,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953943211					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	ostatní výrobky					
		VV	OS4					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
42	M	44932001	přístroj hasicí ruční práškový hasební schopnost 21A, 113B, C	kus	2,000	3 218,60	6 437,20	CS ÚRS 2025 02
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	ostatní výrobky					
		VV	OS4					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
43	K	953946133	Montáž atypických ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 30 kg/m, hmotnosti konstrukce přes 2,5 do 5 t	t	4,260	15 939,00	67 900,14	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953946133					
		VV	rámová konstrukce					
		VV	HEA 180					
		VV	(4,0+4,2+4,3)*34,6/1000		0,433			
		VV	Mezisoučet		0,433			
		VV	HEA 220					
		VV	3,732*4*52,0/1000		0,776			
		VV	4,546*4*52,0/1000		0,946			
		VV	Mezisoučet		1,722			
		VV	paždíky 120/120/4					
		VV	4,9*16,97/1000		0,083			
		VV	(3,1+3,1)*16,97/1000		0,105			
		VV	4,65*2*16,97/1000		0,158			
		VV	(1,5*2)*3*16,97/1000		0,153			
		VV	4,65*2*16,97/1000		0,158			
		VV	(1,5*2)*2*16,97/1000		0,102			
		VV	(4,9)*16,97/1000		0,083			
		VV	3,1*2*16,97/1000		0,105			
		VV	2,45*2*16,97/1000		0,083			
		VV	1,65*2*16,97/1000		0,056			
		VV	2,45*16,97/1000		0,042			
		VV	3,1*2*16,97/1000		0,105			
		VV	3,2*3*16,97/1000		0,163			
		VV	(3,1*2)*3*16,97/1000		0,316			
		VV	Mezisoučet		1,712			
		VV	RO 88,9x4					
		VV	4,9*2*8,39/1000		0,082			
		VV	4,65*2*8,39/1000		0,078			
		VV	4,9*8,39/1000		0,041			
		VV	2,45*2*8,39/1000		0,041			
		VV	3,2*4*8,39/1000		0,107			
		VV	Mezisoučet		0,349			
		VV	PL10					
		VV	0,2*0,2*10*78,5/1000		0,031			
		VV	Mezisoučet		0,031			
		VV	pásovina 50x5 pracny					
		VV	(0,3*2)*10*2,1/1000		0,013			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Mezisoučet		0,013			
	VV		Součet		4,260			
44	M	13010958	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 180	t	0,476	27 181,00	12 938,16	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 180					
	VV		(4,0+4,2+4,3)*34,6/1000		0,433			
	VV		Součet		0,433			
	VV		0,433*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,476			
45	M	13010962	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 220	t	1,894	28 105,00	53 230,87	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,732*4*52,0/1000		0,776			
	VV		4,546*4*52,0/1000		0,946			
	VV		Součet		1,722			
	VV		1,722*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,894			
46	M	14550305	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 120x120x4mm	t	1,883	26 873,00	50 601,86	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		paždíky 120/120/4					
	VV		4,9*16,97/1000		0,083			
	VV		(3,1+3,1)*16,97/1000		0,105			
	VV		4,65*2*16,97/1000		0,158			
	VV		(1,5*2)*3*16,97/1000		0,153			
	VV		4,65*2*16,97/1000		0,158			
	VV		(1,5*2)*2*16,97/1000		0,102			
	VV		(4,9)*16,97/1000		0,083			
	VV		3,1*2*16,97/1000		0,105			
	VV		2,45*2*16,97/1000		0,083			
	VV		1,65*2*16,97/1000		0,056			
	VV		2,45*16,97/1000		0,042			
	VV		3,1*2*16,97/1000		0,105			
	VV		3,2*3*16,97/1000		0,163			
	VV		(3,1*2)*3*16,97/1000		0,316			
	VV		Součet		1,712			
	VV		1,712*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,883			
47	M	14011060	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x4,0mm	m	45,870	378,84	17 377,39	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		4,9*2		9,800			
	VV		4,65*2		9,300			
	VV		4,9		4,900			
	VV		2,45*2		4,900			
	VV		3,2*4		12,800			
	VV		Součet		41,700			
	VV		41,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		45,870			
48	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,034	24 332,00	827,29	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		PL10					
	VV		0,2*0,2*10*78,5/1000		0,031			
	VV		Součet		0,031			
	VV		0,031*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,034			
49	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,014	24 794,00	347,12	CS ÚRS 2025 02
	VV		rámová konstrukce					
	VV		pásovina 50x5 pracny					
	VV		(0,3*2)*10*2,1/1000		0,013			
	VV		Součet		0,013			
	VV		0,013*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,014			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	203,130	13,01	2 643,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111 VV púdorys 1.NP VV (0,6+10,34+0,6+0,6+9,83+0,6)*2*4,5 VV Součet		203,130 203,130			
51	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	203,130	3,86	783,61	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111119 VV púdorys 1.NP VV (0,6+10,34+0,6+0,6+9,83+0,6)*2*4,5 VV Součet		203,130 203,130			
D	998		Přesun hmot				231 250,40	
52	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	143,012	1 617,00	231 250,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 004 256,71	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				34 326,03	
53	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednonásobným nátěrem penetračním	m2	90,661	11,24	1 019,21	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711111001 VV púdorys základů VV A podlaha na terénu VV 9,78*9,27 VV Součet		90,661 90,661			
54	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,027	52 514,00	1 417,88	CS ÚRS 2025 02
			VV púdorys základů VV A podlaha na terénu VV 9,78*9,27 VV Součet VV 90,661*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		90,661 90,661 0,027			
55	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	90,661	114,73	10 401,54	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711141559 VV púdorys základů VV A podlaha na terénu VV 9,78*9,27 VV Součet		90,661 90,661			
56	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	105,665	190,96	20 177,79	CS ÚRS 2025 02
			VV púdorys základů VV A podlaha na terénu VV 9,78*9,27 VV Součet VV 90,661*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		90,661 90,661 105,665			
57	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,623	2 102,10	1 309,61	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711121					
D	712		Povlakové krytiny				92 666,30	
58	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střež plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	96,493	66,61	6 426,92	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712361701					
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,63		96,493			
			VV Součet		96,493			
59	M	28322064	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	112,463	285,67	32 127,31	CS ÚRS 2025 02
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,63		96,493			
			VV Součet		96,493			
			VV 96,493*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		112,463			
60	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny	kus	578,956	10,32	5 973,67	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363101					
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,63*6		578,956			
			VV Součet		578,956			
61	M	56280142	hmoždinka teleskopická pro kotvení povlakových hydroizolací dl 135mm využitelná dl 120mm	kus	607,904	8,70	5 289,37	CS ÚRS 2025 02
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,63*6		578,956			
			VV Součet		578,956			
			VV 578,956*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		607,904			
62	K	712363352	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	32,208	161,70	5 208,03	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363352					
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV K03					
			VV 9,63+10,02+9,63		29,280			
			VV Součet		29,280			
			VV 29,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		32,208			
63	K	712363353	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	59,040	157,08	9 274,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363353					
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 9,63+10,02+9,63		29,280			
			VV 9,75+10,26+9,75		29,760			
			VV Součet		59,040			
64	K	712363355	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 150 mm	m	40,100	230,23	9 232,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363355					
			VV klempířské prvky					
			VV K05					
			VV 10,34		10,340			
			VV Mezisoučet		10,340			
			VV 9,75+10,26+9,75		29,760			
			VV Součet		40,100			
65	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	96,493	45,82	4 420,83	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712391171					
			VV púdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,63		96,493			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		96,493			
66	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	111,449	16,09	1 793,55	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,63		96,493			
	VV		Součet		96,493			
	VV		96,493*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		111,449			
67	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střež samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	19,430	274,12	5 326,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712861703					
	VV		púdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		((1,1+0,268)/2*9,63)		6,587			
	VV		10,02*0,268		2,685			
	VV		((1,1+0,268)/2*9,63)		6,587			
	VV		(9,75+10,26+9,75)*0,12		3,571			
	VV		Součet		19,430			
68	M	28322064	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	23,316	285,67	6 660,68	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		((1,1+0,268)/2*9,63)		6,587			
	VV		10,02*0,268		2,685			
	VV		((1,1+0,268)/2*9,63)		6,587			
	VV		(9,75+10,26+9,75)*0,12		3,571			
	VV		Součet		19,430			
	VV		19,43*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		23,316			
69	K	998712121	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,461	2 025,10	933,57	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998712121					
	D	713	Izolace tepelné				155 498,89	
70	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	85,260	68,92	5 875,69	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
71	M	28375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm	m2	179,046	86,24	15 440,93	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
	VV		85,26*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		179,046			
72	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložním jednovrstvě	m2	25,083	42,04	1 054,54	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713131151					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		skladba F2 betonový sokl 120mm					
	VV		9,9*0,9		8,910			
	VV		9,27*0,9		8,343			
	VV		9,9*0,9		8,910			
	VV		-(1,5+1,6+1,5)*0,9		-4,140			
	VV		1,1*0,9		0,990			
	VV		0,6*0,9		0,540			
	VV		0,6*0,9		0,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,1*0,9			0,990		
	VV		Součet			25,083		
73	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	26,337	148,61	3 913,94	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		skladba F2 betonový sokl 120mm					
	VV		9,9*0,9			8,910		
	VV		9,27*0,9			8,343		
	VV		9,9*0,9			8,910		
	VV		-(1,5+1,6+1,5)*0,9			-4,140		
	VV		1,1*0,9			0,990		
	VV		0,6*0,9			0,540		
	VV		0,6*0,9			0,540		
	VV		1,1*0,9			0,990		
	VV		Součet			25,083		
	VV		25,083*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			26,337		
74	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	190,380	80,08	15 245,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141152					
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1 MW 30mm					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		skladba S1 MW 80mm					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			190,380		
75	M	63140R	deska tepelně izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 30mm	m2	199,899	231,00	46 176,67	vlastní
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			95,190		
	VV		95,19*2,1 'Přepočtené koeficientem množství			199,899		
76	M	28372308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	199,899	144,76	28 937,38	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			95,190		
	VV		95,19*2,1 'Přepočtené koeficientem množství			199,899		
77	K	713141222	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace do 100 mm do trapézového plechu nebo do dřeva	m2	95,190	70,76	6 735,93	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141222					
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1 MW 30mm					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			95,190		
78	K	713141242	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do trapézového plechu nebo do dřeva	m2	95,190	77,00	7 329,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141242					
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1 MW 80mm					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			95,190		
79	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	95,190	41,27	3 928,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713191133					
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,5			95,190		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				95,190	
80	M	28329282	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	110,944	44,20	4 903,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,5			95,190		
	VV		Součet			95,190		
	VV		95,19*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství			110,944		
81	K	713191522	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podkladového profilu pro zateplení oken a dveří šířky přes 50 do 100 mm výšky přes 100 do 200 mm	m	11,200	150,92	1 690,30	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713191522					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1,5+1,6+1,5+2,2+2,2+2,2			11,200		
	VV		Součet			11,200		
82	M	28376285	profil podkladový sendvičový s vloženou PIR vložkou pro zateplení spodní části oken a dveří (25/40/15) š 80mm v 150mm	m	13,440	680,68	9 148,34	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1,5+1,6+1,5+2,2+2,2+2,2			11,200		
	VV		Součet			11,200		
	VV		11,2*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			13,440		
83	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,144	2 387,00	5 117,73	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713121					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				415 143,74	
84	K	763111338	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou s vysokou mechanickou odolností DFRIH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 51 dB	m2	11,190	1 355,20	15 164,69	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111338					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		3,375*3,3			11,138		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		1,0*3,3			3,300		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		Součet			11,190		
85	K	763111491	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými s vysokou mechanickou odolností DFRIH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 58 dB	m2	54,327	2 055,90	111 690,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111491					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		((4,21+3,38)/2*8,91)			33,813		
	VV		-(0,9*2,03+1,0*2,03+1,0*2,03)			-5,887		
	VV		3,375*3,5			11,813		
	VV		0,6*3,5			2,100		
	VV		3,375*3,7			12,488		
	VV		Součet			54,327		
86	K	763111717	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	65,517	59,68	3 909,73	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111717					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		3,375*3,3			11,138		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		1,0*3,3			3,300		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		Mezisosoučet			11,190		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,91)			33,813		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(0,9*2,03+1,0*2,03+1,0*2,03)			-5,887		
	VV		3,375*3,5			11,813		
	VV		0,6*3,5			2,100		
	VV		3,375*3,7			12,488		
	VV		Mezisoučet			54,327		
	VV		Součet			65,517		
87	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	109,275	36,65	4 005,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111741					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		9,7*3,38			32,786		
	VV		-(1,5*2,5)			-3,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(0,6*1,3)*5			-3,900		
	VV		9,7*4,21			40,837		
	VV		-(1,6*2,5+1,5*2,5)			-7,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(2,2*2,5)*3			-16,500		
	VV		Součet			109,275		
88	M	28329089	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída B) 210g/m2	m2	122,770	90,86	11 154,88	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		9,7*3,38			32,786		
	VV		-(1,5*2,5)			-3,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(0,6*1,3)*5			-3,900		
	VV		9,7*4,21			40,837		
	VV		-(1,6*2,5+1,5*2,5)			-7,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(2,2*2,5)*3			-16,500		
	VV		Součet			109,275		
	VV		109,275*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství			122,770		
89	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	65,517	143,99	9 433,79	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111771					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		3,375*3,3			11,138		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		1,0*3,3			3,300		
	VV		-(0,8*2,03)			-1,624		
	VV		Mezisoučet			11,190		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,91)			33,813		
	VV		-(0,9*2,03+1,0*2,03+1,0*2,03)			-5,887		
	VV		3,375*3,5			11,813		
	VV		0,6*3,5			2,100		
	VV		3,375*3,7			12,488		
	VV		Mezisoučet			54,327		
	VV		Součet			65,517		
90	K	763121457	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou s vysokou mechanickou odolností DFRH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 15 dB, stěna tl. 87,5 mm, profil 75	m2	109,275	916,30	100 128,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121457					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		9,7*3,38			32,786		
	VV		-(1,5*2,5)			-3,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(0,6*1,3)*5			-3,900		
	VV		9,7*4,21			40,837		
	VV		-(1,6*2,5+1,5*2,5)			-7,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(2,2*2,5)*3			-16,500		
	VV		Součet			109,275		
91	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	109,275	29,80	3 256,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121714					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		9,7*3,38			32,786		
	VV		-(1,5*2,5)			-3,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(0,6*1,3)*5			-3,900		
	VV		9,7*4,21			40,837		
	VV		-(1,6*2,5+1,5*2,5)			-7,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(2,2*2,5)*3			-16,500		
	VV		Součet			109,275		
92	K	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	109,275	71,84	7 850,43	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121761					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		9,7*3,38			32,786		
	VV		-(1,5*2,5)			-3,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(0,6*1,3)*5			-3,900		
	VV		9,7*4,21			40,837		
	VV		-(1,6*2,5+1,5*2,5)			-7,750		
	VV		((4,21+3,38)/2*8,9)			33,776		
	VV		-(2,2*2,5)*3			-16,500		
	VV		Součet			109,275		
93	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	3,000	993,30	2 979,90	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763173111					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1+1+1			3,000		
	VV		Součet			3,000		
94	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	3,000	931,70	2 795,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1+1+1			3,000		
	VV		Součet			3,000		
95	K	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro WC	kus	1,000	764,61	764,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763173113					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
96	M	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,000	2 417,80	2 417,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
97	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	5,000	609,84	3 049,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763181311					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2			2,000		
	VV		Mezisoučet			2,000		
	VV		dv 800/1970					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		5,000			
98	M	55331589	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 278,20	2 556,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
99	M	55331596	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 617,00	1 617,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
100	M	55331595	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 609,30	3 218,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
101	K	763182313	Výplně otvorů konstrukci ze sádkartonových desek ostění oken z desek hloubky do 0,3 m	m	62,000	436,00	27 032,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763182313					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(1,6+2,5*2)		6,600			
	VV		(1,5+1,65*2)		4,800			
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		Součet		62,000			
102	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	85,260	498,96	42 541,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763431001					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		P1 podhledy					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
103	M	59036501	deska podhledová minerální polodrážka jemně texturovaná bez perforace bílá 20x600x600mm	m2	85,260	528,99	45 101,69	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		P1 podhledy					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65			85,260		
	VV		Součet			85,260		
104	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	7,041	2 055,90	14 475,59	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763331					
	D	764	Konstrukce klempířské				18 258,67	
105	K	764216642	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm	m	6,000	383,46	2 300,76	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764216642					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1,5+0,6*5+1,5			6,000		
	VV		Součet			6,000		
106	K	764511612	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel hranatý rš 330 mm	m	10,340	1 201,20	12 420,41	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511612					
	VV		klempířské prvky					
	VV		K01					
	VV		10,34			10,340		
	VV		Součet			10,340		
107	K	764511662	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	1 416,80	1 416,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511662					
	VV		klempířské prvky					
	VV		K02					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
108	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm	m	3,500	566,72	1 983,52	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764518621					
	VV		klempířské prvky					
	VV		K02					
	VV		3,5			3,500		
	VV		Součet			3,500		
109	K	998764121	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,034	4 034,80	137,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764121					
	D	766	Konstrukce truhlářské				29 069,62	
110	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	793,10	2 379,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660001					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2			2,000		
	VV		Mezisoučet			2,000		
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1			1,000		
	VV		Mezisoučet			1,000		
	VV		Součet			3,000		
111	M	61162085	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	3 441,90	6 883,80	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
112	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 457,30	3 457,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
113	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	854,70	1 709,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660002					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
114	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	3 942,40	7 884,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
115	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	170,17	850,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		5,000			
116	M	54914138	kování štítové klika/klika	kus	5,000	117,04	585,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		5,000			
117	K	766660751	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	5,000	122,43	612,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660751					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		5,000			
118	M	54924004	zámek zadlabací mezipokojevý levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	5,000	127,05	635,25	CS ÚRS 2025 02
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		5,000			
119	K	766660752	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámkové vložky	kus	5,000	122,43	612,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660752					
	VV		truhlářské prvky					
	VV		dv 700/1970					
	VV		T02					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		dv 800/1970					
	VV		T01					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		dv 900/1970					
	VV		T03/L					
	VV		1		1,000			
	VV		T03/P					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			VV Mezisoučet				2,000	
			VV Součet				5,000	
120	M	54964211	vložka cylindrická stavební 35+60	kus	5,000	240,24	1 201,20	CS ÚRS 2025 02
			VV truhlářské prvky					
			VV dv 700/1970					
			VV T02					
			VV 2				2,000	
			VV Mezisoučet				2,000	
			VV dv 800/1970					
			VV T01					
			VV 1				1,000	
			VV Mezisoučet				1,000	
			VV dv 900/1970					
			VV T03/L					
			VV 1				1,000	
			VV T03/P					
			VV 1				1,000	
			VV Mezisoučet				2,000	
			VV Součet				5,000	
121	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	4,500	162,47	731,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766694116					
			VV truhlářské prvky					
			VV T04					
			VV 0,6*5				3,000	
			VV 1,5				1,500	
			VV Součet				4,500	
122	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm	m	4,500	241,78	1 088,01	CS ÚRS 2025 02
			VV truhlářské prvky					
			VV T04					
			VV 0,6*5				3,000	
			VV 1,5				1,500	
			VV Součet				4,500	
123	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	6,000	38,35	230,08	CS ÚRS 2025 02
			VV truhlářské prvky					
			VV T04					
			VV 5				5,000	
			VV 1				1,000	
			VV Součet				6,000	
124	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,117	1 786,40	209,01	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766121					
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 591 951,63	
125	K	767391113	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchycených přístřelením	m2	155,134	348,04	53 992,84	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767391113					
			VV půdorys střechy					
			VV skladba S1					
			VV 10,02*9,5				95,190	
			VV Mezisoučet				95,190	
			VV přesah střechy					
			VV ((11,56+10,26)/2)*1,3)				14,183	
			VV (1,3+11,56)*0,18				2,315	
			VV ((11,56+10,26)/2)*1,3)				14,183	
			VV ((11,05+9,75)/2)*1,3)				13,520	
			VV (11,05+1,3)*0,18				2,223	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		((11,05+9,75)/2*1,3)		13,520			
	VV		Mezisoučet		59,944			
	VV		Součet		155,134			
126	M	15484353	plech trapézový 150/280 PES 25µm tl 0,75mm	m2	175,767	5 097,40	895 954,71	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys střechy					
	VV		skladba S1					
	VV		10,02*9,5		95,190			
	VV		Mezisoučet		95,190			
	VV		přesah střechy					
	VV		((11,56+10,26)/2*1,3)		14,183			
	VV		(1,3+11,56)*0,18		2,315			
	VV		((11,56+10,26)/2*1,3)		14,183			
	VV		((11,05+9,75)/2*1,3)		13,520			
	VV		(11,05+1,3)*0,18		2,223			
	VV		((11,05+9,75)/2*1,3)		13,520			
	VV		Mezisoučet		59,944			
	VV		Součet		155,134			
	VV		155,134*1,133 'Přepočtené koeficientem množství		175,767			
127	K	767428101	Montáž lemovacích prvků kovových fasádních obkladů otvorů	m	62,000	201,74	12 507,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767428101					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(1,6+2,5*2)		6,600			
	VV		(1,5+1,65*2)		4,800			
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		Součet		62,000			
	VV		62*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		66,960			
128	M	13814046	lemování otvorů nezateplená fasáda lakovaný Pz plech tl 0,5-0,63mm	m	66,960	177,87	11 910,18	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(0,6+1,3*2)		3,200			
	VV		(1,6+2,5*2)		6,600			
	VV		(1,5+1,65*2)		4,800			
	VV		(1,5+2,5*2)		6,500			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		(2,2+2,5*2)		7,200			
	VV		Součet		62,000			
	VV		62*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		66,960			
129	K	767428103	Montáž lemovacích prvků kovových fasádních obkladů horního ukončení	m	29,760	326,48	9 716,04	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767428103					
	VV		púdorys střechy					
	VV		(9,75+10,26+9,75)		29,760			
	VV		Součet		29,760			
130	M	13814052	ukončení horní atika r. š. 625mm lakovaný Pz plech tl 0,5-0,63mm	m	32,141	355,74	11 433,84	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys střechy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		(9,75+10,26+9,75)				29,760	
	VV		Součet				29,760	
	VV		29,76*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				32,141	
131	K	767428104	Montáž lemovacích prvků kovových fasádních obkladů svíslého ukončení rohového	m	77,400	154,77	11 979,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767428104					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5*2)				6,500	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(1,6+2,5*2)				6,600	
	VV		(1,5+1,65*2)				4,800	
	VV		(1,5+2,5*2)				6,500	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		Mezisoučet				62,000	
	VV		3,3+3,3+4,4+4,4				15,400	
	VV		Mezisoučet				15,400	
	VV		Součet				77,400	
132	M	13814051	ukončení svíslé rohové r. š. 550mm lakovaný Pz plech tl 0,5-0,63mm	m	83,592	222,53	18 601,73	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5*2)				6,500	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(0,6+1,3*2)				3,200	
	VV		(1,6+2,5*2)				6,600	
	VV		(1,5+1,65*2)				4,800	
	VV		(1,5+2,5*2)				6,500	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		(2,2+2,5*2)				7,200	
	VV		Mezisoučet				62,000	
	VV		3,3+3,3+4,4+4,4				15,400	
	VV		Mezisoučet				15,400	
	VV		Součet				77,400	
	VV		77,4*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				83,592	
133	K	767620242	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s dvojskly otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 0,6 do 1,5 m2	m2	3,900	1 439,90	5 615,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620242					
	VV		fasádní výplně					
	VV		F02					
	VV		(0,6*1,3)*5				3,900	
	VV		Součet				3,900	
134	M	5534R	okno Al otevíravé/sklonné + F, dvojsklo F02	ks	5,000	10 780,00	53 900,00	vlastní
	VV		fasádní výplně					
	VV		F02					
	VV		5				5,000	
	VV		Součet				5,000	
135	K	767620244	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s dvojskly otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	7,500	800,80	6 006,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620244					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		fasádní výplně					
	VV		F04					
	VV		1,5*2,5		3,750			
	VV		F05					
	VV		1,5*2,5		3,750			
	VV		Součet		7,500			
136	M	5535R	okno Al otevíravé/sklonné + 5xF, dvojsklo, 1500x2500mm F04	ks	1,000	29 260,00	29 260,00	vlastní
	VV		fasádní výplně					
	VV		F04					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
137	M	5536R	okno Al otevíravé/sklonné + 5xF, dvojsklo, 1500x2500mm F05	ks	1,000	29 260,00	29 260,00	vlastní
	VV		fasádní výplně					
	VV		F05					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
138	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	77,700	107,03	8 316,23	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767627306					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5)*2		8,000			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(1,6+2,5)*2		8,200			
	VV		(1,5+1,65)*2		6,300			
	VV		(1,5+2,5)*2		8,000			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		Součet		77,700			
139	K	767627310	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem kompletní impregnovaná komprimační páska	m	77,700	280,28	21 777,76	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767627310					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(1,5+2,5)*2		8,000			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(0,6+1,3)*2		3,800			
	VV		(1,6+2,5)*2		8,200			
	VV		(1,5+1,65)*2		6,300			
	VV		(1,5+2,5)*2		8,000			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		(2,2+2,5)*2		9,400			
	VV		Součet		77,700			
140	K	7676R	Montáž výsuvného okna F03	m2	2,475	10 010,00	24 774,75	vlastní
	VV		fasádní výplně					
	VV		F03					
	VV		1,5*1,65		2,475			
	VV		Součet		2,475			
141	M	55341R	okno výsuvné 1500x1650 mm F03	m2	2,475	9 240,00	22 869,00	vlastní
	VV		fasádní výplně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		F03					
	VV		1,5*1,65			2,475		
	VV		Součet			2,475		
142	K	767640222	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové s nadsvětlíkem	kus	4,000	8 316,00	33 264,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767640222					
	VV		fasádní výplně					
	VV		F01					
	VV		3		3,000			
	VV		F06					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
143	M	55341335	dveře dvoukřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	13,002	18 480,00	240 276,96	CS ÚRS 2025 02
	VV		fasádní výplně					
	VV		F01					
	VV		(2,2*1,97)*3		13,002			
	VV		Součet		13,002			
144	M	55341333	dveře dvoukřídlé Al plné max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	3,152	17 864,00	56 307,33	CS ÚRS 2025 02
	VV		fasádní výplně					
	VV		F06					
	VV		1,6*1,97		3,152			
	VV		Součet		3,152			
145	M	55341002	okno Al s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	4,346	6 668,20	28 980,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		fasádní výplně					
	VV		F01 nadsvětlík					
	VV		(2,2*0,53)*3		3,498			
	VV		F06 nadsvětlík					
	VV		1,6*0,53		0,848			
	VV		Součet		4,346			
146	M	54915214	plech okopový nerez 1045x250x0,6mm	kus	3,000	453,53	1 360,59	CS ÚRS 2025 02
	VV		fasádní výplně					
	VV		F01					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
147	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,987	1 301,30	3 886,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767101					
	D	771	Podlahy z dlaždic				289 479,43	
148	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	85,260	14,09	1 201,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
149	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	85,260	52,13	4 444,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
150	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	85,260	354,20	30 199,09	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151022					
	VV		půdorys 1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
151	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	19,320	119,35	2 305,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771474112					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.01 posezení s výdejním pultem					
	VV		(6,0+8,91)*2		29,820			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(1,5+0,9+1,0+1,0+1,5+2,2*3)		-12,500			
	VV		Součet		19,320			
152	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	21,252	395,01	8 394,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.01 posezení s výdejním pultem					
	VV		(6,0+8,91)*2		29,820			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(1,5+0,9+1,0+1,0+1,5+2,2*3)		-12,500			
	VV		Součet		19,320			
	VV		19,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,252			
153	K	771574412	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	85,260	1 316,70	112 261,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574412					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
154	M	59761112	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný s jedním rozměrem přes 800 do 1200mm tl do 10mm přes 0,5 do 2ks/m2	m2	98,049	877,80	86 067,41	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
	VV		85,26*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		98,049			
155	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	85,260	358,05	30 527,34	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		A skladba podlaha na terénu					
	VV		56,08+4,12+1,67+1,6+11,14+10,65		85,260			
	VV		Součet		85,260			
156	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	19,000	172,48	3 277,12	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.03 předsíň WC					
	VV		4		4,000			
	VV		1.04 WC					
	VV		4		4,000			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		7		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		1.06 sklad					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		19,000			
157	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnější roh	kus	3,000	164,78	494,34	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.05 přípravná					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
158	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	33,100	170,17	5 632,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.03 předsíň WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			
	VV		-(0,8+0,8)		-1,600			
	VV		1.04 WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,8)		-0,800			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)		14,600			
	VV		-(1,0)		-1,000			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(3,375+3,015)*2		12,780			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(1,6+1,0)		-2,600			
	VV		Součet		33,100			
159	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	3,817	1 224,30	4 673,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771121					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				226 972,02	
160	K	781121015	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr kontaktní pro nesavé podklady na stěnu	m2	73,363	41,20	3 022,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781121015					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.03 předsíň WC					
	VV		(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
	VV		-(0,8*2,03+0,8*2,03)		-3,248			
	VV		1.04 WC					
	VV		(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
	VV		(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
	VV		-(0,6*0,95+0,8*2,03)		-2,194			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)*2,25		32,850			
	VV		(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
	VV		(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
	VV		-(0,6*0,95*2+1,0*2,03)		-3,170			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(3,375+3,015)*2*2,25		28,755			
	VV		(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
	VV		(2,25*2)*0,2		0,900			
	VV		-(0,6*0,95+1,6*2,25+1,0*2,03)		-6,200			
	VV		Součet		73,363			
161	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	73,363	412,72	30 278,38	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
	VV		půdorys 1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			1.03 předsíň WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			-(0,8*2,03+0,8*2,03)		-3,248			
VV			1.04 WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
VV			-(0,6*0,95+0,8*2,03)		-2,194			
VV			1.05 přípravná					
VV			(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)*2,25		32,850			
VV			(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
VV			(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
VV			-(0,6*0,95*2+1,0*2,03)		-3,170			
VV			1.06 sklad					
VV			(3,375+3,015)*2*2,25		28,755			
VV			(0,6+0,95*2)*0,2		0,500			
VV			(2,25*2)*0,2		0,900			
VV			-(0,6*0,95+1,6*2,25+1,0*2,03)		-6,200			
VV			Součet		73,363			
162	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	42,750	334,18	14 286,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232					
VV			púdorys 1.NP					
VV			1.03 předsíň WC					
VV			4*2,25		9,000			
VV			1.04 WC					
VV			4*2,25		9,000			
VV			1.05 přípravná					
VV			7*2,25		15,750			
VV			1.06 sklad					
VV			4*2,25		9,000			
VV			Součet		42,750			
163	K	781472212	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	70,463	1 486,10	104 715,06	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472212					
VV			púdorys 1.NP					
VV			1.03 předsíň WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			-(0,8*2,03+0,8*2,03)		-3,248			
VV			1.04 WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			-(0,6*0,95+0,8*2,03)		-2,194			
VV			1.05 přípravná					
VV			(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)*2,25		32,850			
VV			-(0,6*0,95*2+1,0*2,03)		-3,170			
VV			1.06 sklad					
VV			(3,375+3,015)*2*2,25		28,755			
VV			-(0,6*0,95+1,6*2,25+1,0*2,03)		-6,200			
VV			Součet		70,463			
164	M	59761700	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm do 0,5ks/m2	m2	81,032	732,27	59 337,30	CS ÚRS 2025 02
VV			púdorys 1.NP					
VV			1.03 předsíň WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			-(0,8*2,03+0,8*2,03)		-3,248			
VV			1.04 WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,25		11,835			
VV			-(0,6*0,95+0,8*2,03)		-2,194			
VV			1.05 přípravná					
VV			(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)*2,25		32,850			
VV			-(0,6*0,95*2+1,0*2,03)		-3,170			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.06 sklad					
	VV		(3,375+3,015)*2*2,25		28,755			
	VV		-(0,6*0,95+1,6*2,25+1,0*2,03)		-6,200			
	VV		Součet		70,463			
	VV		70,463*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		81,032			
165	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	21,250	157,85	3 354,31	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781492211					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		3*2,25		6,750			
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		(2,25*2)		4,500			
	VV		Součet		21,250			
166	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	22,313	25,56	570,41	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		3*2,25		6,750			
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(0,6+0,95*2)		2,500			
	VV		(2,25*2)		4,500			
	VV		Součet		21,250			
	VV		21,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		22,313			
167	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	35,900	102,41	3 676,52	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781492251					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.03 předsíň WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			
	VV		1.04 WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6)		-0,600			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)		14,600			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6*2)		-1,200			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(3,375+3,015)*2		12,780			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6+1,6)		-2,200			
	VV		Součet		35,900			
168	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	37,695	25,56	963,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		1.03 předsíň WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			
	VV		1.04 WC					
	VV		(1,63+1,0)*2		5,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6)		-0,600			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)		14,600			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6*2)		-1,200			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(3,375+3,015)*2		12,780			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		2*0,2		0,400			
	VV		-(0,6+1,6)		-2,200			
	VV		Součet		35,900			
	VV		35,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		37,695			
169	K	781571131	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm	m	7,600	223,30	1 697,08	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781571131					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		Součet		7,600			
170	M	59761700	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm do 0,5ks/m2	m2	1,672	732,27	1 224,36	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		1.06 sklad					
	VV		(0,95*2)		1,900			
	VV		Součet		7,600			
	VV		7,6*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		1,672			
171	K	781674113	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	2,400	127,05	304,92	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781674113					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		0,6		0,600			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		0,6		0,600			
	VV		0,6		0,600			
	VV		1.06 sklad					
	VV		0,6		0,600			
	VV		Součet		2,400			
172	M	59761700	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm do 0,5ks/m2	m2	0,528	732,27	386,64	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		1.04 WC					
	VV		0,6		0,600			
	VV		1.05 přípravná					
	VV		0,6		0,600			
	VV		0,6		0,600			
	VV		1.06 sklad					
	VV		0,6		0,600			
	VV		Součet		2,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2,4*0,22 'Přepočtené koeficientem množství			0,528		
173	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,577	1 224,30	3 155,02	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781121					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			16 370,89		
174	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	198,700	82,39	16 370,89	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
VV			púdorys 1.NP					
VV			1.01 posezení s výdejním pultem					
VV			(6,0+8,91)*2*3,0			89,460		
VV			(1,5+2,5*2)*0,2			1,300		
VV			(1,5+1,6*2)*0,2			0,940		
VV			(1,5+2,5*2)*0,2			1,300		
VV			(2,2+2,5*2)*0,2			1,440		
VV			(2,2+2,5*2)*0,2			1,440		
VV			(2,2+2,5*2)*0,2			1,440		
VV			-(1,5*2,5+0,9*2,03+1,0*2,03+1,0*2,03+1,5*1,65+1,5*2,5+2,2*2,5*3)			-32,362		
VV			56,08			56,080		
VV			1.02 zázemí provozu					
VV			(3,375+1,22)*2*2,8			25,732		
VV			(0,6+1,3*2)*0,2			0,640		
VV			-(0,6*1,3+0,8*2,03+0,9*2,03)			-4,231		
VV			4,12			4,120		
VV			1.03 předsíň WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,8			14,728		
VV			-(0,8*2,03+0,8*2,03)			-3,248		
VV			1,67			1,670		
VV			1.04 WC					
VV			(1,63+1,0)*2*2,8			14,728		
VV			(0,6+0,95*2)*0,2			0,500		
VV			-(0,6*0,95+0,8*2,03)			-2,194		
VV			1,6			1,600		
VV			1.05 přípravná					
VV			(0,4+0,4+1,35+0,6+0,125+0,6+1,5+3,325+3,375+2,925)*3,0			43,800		
VV			(0,6+0,95*2)*0,2			0,500		
VV			(0,6+0,95*2)*0,2			0,500		
VV			-(0,6*0,95*2+1,0*2,03)			-3,170		
VV			11,14			11,140		
VV			1.06 sklad					
VV			(3,375+3,015)*2*3,0			38,340		
VV			(0,6+0,95*2)*0,2			0,500		
VV			(1,6+2,5*2)*0,2			1,320		
VV			-(0,6*0,95+1,6*2,5+1,0*2,03)			-6,600		
VV			10,65			10,650		
VV			Mezisoučet			272,063		
VV			-73,363			-73,363		
VV			Mezisoučet			-73,363		
VV			Součet			198,700		
D 787			Dokončovací práce - zasklívání			28 137,62		
175	K	787911111	Zasklívání - ostatní práce montáž fólie na sklo bezpečnostní	m2	28,344	434,28	12 309,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/787911111					
VV			fasádní výplně					
VV			F01					
VV			(1,1*1,67)*3			5,511		
VV			(1,1*1,67)*3			5,511		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(2,2*0,53)*3		3,498				
	VV		F02						
	VV		(0,6*0,82)*5		2,460				
	VV		(0,6*0,48)*5		1,440				
	VV		F03						
	VV		1,5*0,875		1,313				
	VV		1,5*0,775		1,163				
	VV		F04						
	VV		0,6*0,59		0,354				
	VV		0,9*1,72		1,548				
	VV		0,6*1,13		0,678				
	VV		1,5*0,48		0,720				
	VV		F05						
	VV		0,6*0,59		0,354				
	VV		0,9*1,72		1,548				
	VV		0,6*1,13		0,678				
	VV		1,5*0,48		0,720				
	VV		F06						
	VV		(1,6*0,53)		0,848				
	VV		Součet		28,344				
176	M	63479019	folie na sklo ochranné a bezpečnostní čirá 82%	m2	29,194	542,08	15 825,48	CS ÚRS 2025 02	
	VV		fasádní výplně						
	VV		F01						
	VV		(1,1*1,67)*3		5,511				
	VV		(1,1*1,67)*3		5,511				
	VV		(2,2*0,53)*3		3,498				
	VV		F02						
	VV		(0,6*0,82)*5		2,460				
	VV		(0,6*0,48)*5		1,440				
	VV		F03						
	VV		1,5*0,875		1,313				
	VV		1,5*0,775		1,163				
	VV		F04						
	VV		0,6*0,59		0,354				
	VV		0,9*1,72		1,548				
	VV		0,6*1,13		0,678				
	VV		1,5*0,48		0,720				
	VV		F05						
	VV		0,6*0,59		0,354				
	VV		0,9*1,72		1,548				
	VV		0,6*1,13		0,678				
	VV		1,5*0,48		0,720				
	VV		F06						
	VV		(1,6*0,53)		0,848				
	VV		Součet		28,344				
	VV		28,344*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		29,194				
177	K	998787121	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ručně (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 455,30	2,91	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998787121						
D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení					106 381,87		
178	K	789121141	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I odstranění rzi a nečistot mechanizovaným čištěním stupeň přípravy St 3, stupeň zrezivění B	m2	162,996	348,81	56 854,63	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789121141						
	VV		konstrukce zastřešení						
	VV		HEA 220						
	VV		9,5*3*1,26		35,910				
	VV		Mezisoučet		35,910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			RO 88,9x4					
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*6,5)*4		7,303			
VV			Mezisoučet		7,303			
VV			přesah střechy					
VV			IPE 180					
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			2,0*0,698		1,396			
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			Mezisoučet		9,772			
VV			rámová konstrukce					
VV			HEA 180					
VV			(4,0+4,2+4,3)*0,698		8,725			
VV			Mezisoučet		8,725			
VV			HEA 220					
VV			3,732*4*1,26		18,809			
VV			4,546*4*1,26		22,912			
VV			Mezisoučet		41,721			
VV			paždíky 120/120/4					
VV			4,9*0,466		2,283			
VV			(3,1+3,1)*0,466		2,889			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*3*0,466		4,194			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*2*0,466		2,796			
VV			(4,9)*0,466		2,283			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			2,45*2*0,466		2,283			
VV			1,65*2*0,466		1,538			
VV			2,45*0,466		1,142			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			3,2*3*0,466		4,474			
VV			(3,1*2)*3*0,466		8,668			
VV			Mezisoučet		46,996			
VV			RO 88,9x4					
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)*2		2,759			
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,65)*2		2,619			
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)		1,379			
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*2,45)*2		1,392			
VV			(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*3,2)*4		3,620			
VV			Mezisoučet		11,769			
VV			PL10					
VV			(0,2*0,2)*2*10		0,800			
VV			Mezisoučet		0,800			
VV			Součet		162,996			

179	K	789325110	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový základní, tloušťky do 40 µm	m2	143,924	154,00	22 164,30	CS ÚRS 2025 02
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789325110						
VV			konstrukce zastřešení					
VV			HEA 220					
VV			9,5*3*1,26		35,910			
VV			Mezisoučet		35,910			
VV			přesah střechy					
VV			IPE 180					
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			2,0*0,698		1,396			
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			Mezisoučet		9,772			
VV			rámová konstrukce					
VV			HEA 180					
VV			(4,0+4,2+4,3)*0,698		8,725			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoučet		8,725			
VV			HEA 220					
VV			3,732*4*1,26		18,809			
VV			4,546*4*1,26		22,912			
VV			Mezisoučet		41,721			
VV			paždíky 120/120/4					
VV			4,9*0,466		2,283			
VV			(3,1+3,1)*0,466		2,889			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*3*0,466		4,194			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*2*0,466		2,796			
VV			(4,9)*0,466		2,283			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			2,45*2*0,466		2,283			
VV			1,65*2*0,466		1,538			
VV			2,45*0,466		1,142			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			3,2*3*0,466		4,474			
VV			(3,1*2)*3*0,466		8,668			
VV			Mezisoučet		46,996			
VV			PL10					
VV			(0,2*0,2)*2*10		0,800			
VV			Mezisoučet		0,800			
VV			Součet		143,924			
180	K	789325120	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 40 µm	m2	143,924	154,00	22 164,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789325120								
VV			konstrukce zastřešení					
VV			HEA 220					
VV			9,5*3*1,26		35,910			
VV			Mezisoučet		35,910			
VV			přesah střechy					
VV			IPE 180					
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			2,0*0,698		1,396			
VV			1,5*4*0,698		4,188			
VV			Mezisoučet		9,772			
VV			rámová konstrukce					
VV			HEA 180					
VV			(4,0+4,2+4,3)*0,698		8,725			
VV			Mezisoučet		8,725			
VV			HEA 220					
VV			3,732*4*1,26		18,809			
VV			4,546*4*1,26		22,912			
VV			Mezisoučet		41,721			
VV			paždíky 120/120/4					
VV			4,9*0,466		2,283			
VV			(3,1+3,1)*0,466		2,889			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*3*0,466		4,194			
VV			4,65*2*0,466		4,334			
VV			(1,5*2)*2*0,466		2,796			
VV			(4,9)*0,466		2,283			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			2,45*2*0,466		2,283			
VV			1,65*2*0,466		1,538			
VV			2,45*0,466		1,142			
VV			3,1*2*0,466		2,889			
VV			3,2*3*0,466		4,474			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,1*2)*3*0,466		8,668			
	VV		Mezisoučet		46,996			
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*2*10		0,800			
	VV		Mezisoučet		0,800			
	VV		Součet		143,924			
181	K	789336110	Nátěr potrubí do DN 150 jednosložkový alkydový základní, tloušťky do 40 µm	m2	19,072	133,21	2 540,58	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789336110					
	VV		konstrukce zastřešení					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*6,5)*4		7,303			
	VV		Mezisoučet		7,303			
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)*2		2,759			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,65)*2		2,619			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)		1,379			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*2,45)*2		1,392			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*3,2)*4		3,620			
	VV		Mezisoučet		11,769			
	VV		Součet		19,072			
182	K	789336120	Nátěr potrubí do DN 150 jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 40 µm	m2	19,072	139,37	2 658,06	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789336120					
	VV		konstrukce zastřešení					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*6,5)*4		7,303			
	VV		Mezisoučet		7,303			
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)*2		2,759			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,65)*2		2,619			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*4,9)		1,379			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*2,45)*2		1,392			
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*3,2)*4		3,620			
	VV		Mezisoučet		11,769			
	VV		Součet		19,072			
D	OST	Ostatní					17 850,00	
183	K	OST 01	Výrobní dokumentace ocelové konstrukce	ks	1,000	14 000,00	14 000,00	
184	K	OST 02	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	3 850,00	3 850,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					15 000,00	
185	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	15 000,00	15 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03b - Otevřený přístřešek pro konzumaci

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 536 479,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 536 479,96	21,00%	322 660,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 859 140,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03b - Otevřený přístřešek pro konzumaci

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 536 479,96

HSV - Práce a dodávky HSV

874 662,66

1 - Zemní práce

198 861,48

2 - Zakládání

50 166,55

3 - Svislé a kompletní konstrukce

83 658,68

4 - Vodorovné konstrukce

118 636,83

5 - Komunikace pozemní

188 671,33

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

92 646,68

998 - Přesun hmot

142 021,11

PSV - Práce a dodávky PSV

632 022,56

712 - Povlakové krytiny

101 704,33

713 - Izolace tepelné

82 145,79

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 494,64

762 - Konstrukce tesařské

9 649,19

764 - Konstrukce klempířské

1 995,62

766 - Konstrukce truhlářské

175 555,19

767 - Konstrukce zámečnické

181 079,01

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

75 398,79

OST - Ostatní	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 794,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03b - Otevřený přístřešek pro konzumaci

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 536 479,96

D HSV Práce a dodávky HSV

874 662,66

D 1 Zemní práce

198 861,48

1	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	52,920	280,28	14 832,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251103					
		VV	půdorys základů					
		VV	13,5*7,8*0,4		42,120			
		VV	patky					
		VV	(1,5*1,5*0,8)*6		10,800			
		VV	Součet		52,920			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	45,720	241,01	11 018,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117					
		VV	půdorys základů					
		VV	13,5*7,8*0,4		42,120			
		VV	patky					
		VV	(1,5*1,5*0,8)*6		10,800			
		VV	Mezisoučet		52,920			
		VV	-7,2		-7,200			
		VV	Mezisoučet		-7,200			
		VV	Součet		45,720			
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	868,680	17,94	15 584,99	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119					
		VV	do 20 km					
		VV	45,72*19		868,680			
		VV	Součet		868,680			
4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	91,440	1 678,60	153 491,18	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
			VV půdorys základů					
			VV 13,5*7,8*0,4		42,120			
			VV patky					
			VV (1,5*1,5*0,8)*6		10,800			
			VV Mezisoučet		52,920			
			VV -7,2		-7,200			
			VV Mezisoučet		-7,200			
			VV Součet		45,720			
			VV 45,72*2 'Přepočtené koeficientem množství		91,440			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	45,720	17,56	802,66	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
			VV půdorys základů					
			VV 13,5*7,8*0,4		42,120			
			VV patky					
			VV (1,5*1,5*0,8)*6		10,800			
			VV Mezisoučet		52,920			
			VV -7,2		-7,200			
			VV Mezisoučet		-7,200			
			VV Součet		45,720			
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	7,200	128,59	925,85	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101					
			VV půdorys základů					
			VV patky					
			VV (1,5*1,5*0,8)*6		10,800			
			VV Mezisoučet		10,800			
			VV -(1,0*1,0*0,6)*6		-3,600			
			VV Mezisoučet		-3,600			
			VV Součet		7,200			
7	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	105,300	20,94	2 205,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
			VV půdorys základů					
			VV 13,5*7,8		105,300			
			VV Součet		105,300			
			D 2 Zakládání				50 166,55	
8	K	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,600	3 518,90	12 668,04	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275321511					
			VV půdorys základů					
			VV patky					
			VV (1,0*1,0*0,6)*6		3,600			
			VV Součet		3,600			
9	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	14,400	377,30	5 433,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351121					
			VV půdorys základů					
			VV patky					
			VV (1,0+1,0)*2*0,6*6		14,400			
			VV Součet		14,400			
10	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	14,400	70,76	1 018,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351122					
			VV půdorys základů					
			VV patky					
			VV (1,0+1,0)*2*0,6*6		14,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		14,400			
11	K	275361821	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,720	43 120,00	31 046,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275361821					
	VV		půdorys základů					
	VV		patky					
	VV		(1,0*1,0*0,6)*6*200/1000		0,720			
	VV		Součet		0,720			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				83 658,68	
12	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	42,944	508,20	21 824,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342151111					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		skladba F1					
	VV		(12,46+7,06)*2*1,1		42,944			
	VV		Součet		42,944			
13	M	55324702	panel sendvičový stěnový i střešní, izolace PIR, viditelné kotvení, U 0,15W/m2K, modulová/celková š 1100/1120mm tl 120mm	m2	47,238	1 309,00	61 834,54	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		skladba F1					
	VV		(12,46+7,06)*2*1,1		42,944			
	VV		Součet		42,944			
	VV		42,944*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		47,238			
D	4		Vodorovné konstrukce				118 636,83	
14	K	441171131	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků přes 50 do 80 kg/m, délky do 12 m	t	2,547	13 937,00	35 497,54	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/441171131					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		6,82*3*52,0/1000		1,064			
	VV		6,0*4*52,0/1000		1,248			
	VV		Mezisoučet		2,312			
	VV		RO 88,9x4					
	VV		7,0*4*8,39/1000		0,235			
	VV		Mezisoučet		0,235			
	VV		Součet		2,547			
15	M	13010962	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 220	t	2,543	28 105,00	71 471,02	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		6,82*3*52,0/1000		1,064			
	VV		6,0*4*52,0/1000		1,248			
	VV		Součet		2,312			
	VV		2,312*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,543			
16	M	14011060	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x4,0mm	m	30,800	378,84	11 668,27	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		7,0*4		28,000			
	VV		Součet		28,000			
	VV		28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,800			
D	5		Komunikace pozemní				188 671,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	567144113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 20/25 (PB I), po zhutnění tl. 250 mm	m2	83,340	885,50	73 797,57	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/567144113					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		83,34			
		VV	83,34		83,340			
		VV	Součet		83,340			
18	K	596811311	Kladení velkoformátové dlažby pozemních komunikací a komunikací pro pěší s ložem z kameniva tl. 40 mm, s vyplněním spár, s hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu tl. do 100 mm, velikosti dlaždic do 0,5 m2, pro plochy do 300 m2	m2	83,340	450,45	37 540,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596811311					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		83,34			
		VV	83,34		83,340			
		VV	Součet		83,340			
19	M	59246018	dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm tryskaný povrch	m2	85,840	900,90	77 333,26	CS ÚRS 2025 02
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		83,34			
		VV	83,34		83,340			
		VV	Součet		83,340			
		VV	83,34*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		85,840			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				92 646,68	
20	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	175,360	69,99	12 273,97	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111111					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	(0,6+12,46+0,6+0,6+7,06+0,6)*2*4,0		175,360			
		VV	Součet		175,360			
21	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	10 521,600	0,69	7 291,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111211					
		VV	175,36*60		10 521,600			
		VV	Součet		10 521,600			
22	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	2 079,00	2 079,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111311					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
23	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	175,360	42,43	7 440,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111811					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	(0,6+12,46+0,6+0,6+7,06+0,6)*2*4,0		175,360			
		VV	Součet		175,360			
24	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	83,340	53,90	4 492,03	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	83,34		83,340			
		VV	Součet		83,340			
25	K	953946133	Montáž atypických ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 30 kg/m, hmotnosti konstrukce přes 2,5 do 5 t	t	1,201	15 939,00	19 142,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953946133					
		VV	púdorys 1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,83*3*52,0/1000			0,597		
	VV		3,7*3*52,0/1000			0,577		
	VV		Mezisoučet			1,174		
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*6*78,0/1000			0,019		
	VV		Mezisoučet			0,019		
	VV		Pásovina 50x5 pracny					
	VV		(0,3*2)*6*2,1/1000			0,008		
	VV		Mezisoučet			0,008		
	VV		Součet			1,201		
26	M	13010962	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 220	t	1,291	28 105,00	36 283,56	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,83*3*52,0/1000			0,597		
	VV		3,7*3*52,0/1000			0,577		
	VV		Součet			1,174		
	VV		1,174*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,291		
27	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,019	24 332,00	462,31	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*6*78,0/1000			0,019		
	VV		Součet			0,019		
28	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,009	24 794,00	223,15	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		Pásovina 50x5 pracny					
	VV		(0,3*2)*6*2,1/1000			0,008		
	VV		Součet			0,008		
	VV		0,008*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			0,009		
29	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	175,360	13,01	2 281,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(0,6+12,46+0,6+0,6+7,06+0,6)*2*4,0			175,360		
	VV		Součet			175,360		
30	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	175,360	3,86	676,49	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111119					
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		(0,6+12,46+0,6+0,6+7,06+0,6)*2*4,0			175,360		
	VV		Součet			175,360		
D	998		Přesun hmot				142 021,11	
31	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	87,830	1 617,00	142 021,11	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				632 022,56	
D	712		Povlakové krytiny				101 704,33	
32	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	79,020	66,61	5 263,13	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712361701					
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
33	M	28322064	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	92,098	285,67	26 309,64	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
			VV 79,02*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		92,098			
34	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny	kus	474,122	10,32	4 891,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363101					
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV 12,22*6,82*6		500,042			
			VV -(0,6*0,6)*12*6		-25,920			
			VV Součet		474,122			
35	M	56280142	hmoždinka teleskopická pro kotvení povlakových hydroizolací dl 135mm využitelná dl 120mm	kus	497,828	8,70	4 331,60	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV 12,22*6,82*6		500,042			
			VV -(0,6*0,6)*12*6		-25,920			
			VV Součet		474,122			
			VV 474,122*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		497,828			
36	K	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	55,330	161,70	8 946,86	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363352					
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV K03 vnitřní koutová lišta					
			VV (12,22+6,82)*2		38,080			
			VV 12,22		12,220			
			VV Součet		50,300			
			VV 50,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,330			
37	K	712363353	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	98,274	157,08	15 436,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363353					
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV K04 vnější koutová lišta					
			VV 12,22		12,220			
			VV (12,22+6,82)*2		38,080			
			VV (12,46+7,06)*2		39,040			
			VV Součet		89,340			
			VV 89,34*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		98,274			
38	K	712363355	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 150 mm	m	39,020	230,23	8 983,57	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363355					
			VV půdorys 1.NP					
			VV S2 skladba ploché střechy					
			VV (12,45+7,06)*2		39,020			
			VV Součet		39,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	102,821	45,82	4 710,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712391171					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	S2 skladba ploché střechy					
		VV	12,22*6,82		83,340			
		VV	-(0,6*0,6)*12		-4,320			
		VV	Mezisoučet		79,020			
		VV	12,22*0,75		9,165			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	12,22*0,5		6,110			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	Mezisoučet		23,801			
		VV	Součet		102,821			
40	M	69311020	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 130g/m2	m2	118,758	16,09	1 911,17	CS ÚRS 2025 02
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	S2 skladba ploché střechy					
		VV	12,22*6,82		83,340			
		VV	-(0,6*0,6)*12		-4,320			
		VV	Mezisoučet		79,020			
		VV	12,22*0,75		9,165			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	12,22*0,5		6,110			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	Mezisoučet		23,801			
		VV	Součet		102,821			
		VV	102,821*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		118,758			
41	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	28,483	274,12	7 807,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712861703					
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	S2 skladba ploché střechy					
		VV	12,22*0,75		9,165			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	12,22*0,5		6,110			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	Mezisoučet		23,801			
		VV	(12,45+7,06)*2*0,12		4,682			
		VV	Mezisoučet		4,682			
		VV	Součet		28,483			
42	M	28322064	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	34,180	285,67	9 764,20	CS ÚRS 2025 02
		VV	púdorys 1.NP					
		VV	S2 skladba ploché střechy					
		VV	12,22*0,75		9,165			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	12,22*0,5		6,110			
		VV	((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
		VV	Mezisoučet		23,801			
		VV	(12,45+7,06)*2*0,12		4,682			
		VV	Mezisoučet		4,682			
		VV	Součet		28,483			
		VV	28,483*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		34,180			
43	K	712998202	Provedení povlakové krytiny střeš - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku nouzového atikového přepadu z PVC na dešťovou vodu DN 125	kus	1,000	702,24	702,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712998202					
		VV	púdorys střechy					
		VV	OS02 ostatní prvky					
		VV	1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
44	M	28342773	přepad bezpečnostní atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	1,000	1 640,10	1 640,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys střechy					
	VV		OS02 ostatní prvky					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
45	K	998712121	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,496	2 025,10	1 004,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998712121					
	D	713	Izolace tepelné				82 145,79	
46	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	71,688	80,08	5 740,78	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141152					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		-(12,22*0,6)		-7,332			
	VV		Součet		71,688			
47	M	63140401	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 70mm	m2	78,857	340,34	26 838,19	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		-(12,22*0,6)		-7,332			
	VV		Součet		71,688			
	VV		71,688*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		78,857			
48	M	63140402	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 80mm	m2	78,857	388,85	30 663,54	CS ÚRS 2025 02
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		-(12,22*0,6)		-7,332			
	VV		Součet		71,688			
	VV		71,688*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		78,857			
49	K	713141242	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do trapézového plechu nebo do dřeva	m2	71,688	77,00	5 519,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141242					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		-(12,22*0,6)		-7,332			
	VV		Součet		71,688			
50	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2	102,821	41,27	4 243,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713191133					
	VV		púdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		Mezisoučet		79,020			
	VV		12,22*0,75		9,165			
	VV		((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
	VV		12,22*0,5		6,110			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
	VV		Mezisoučet		23,801			
	VV		Součet		102,821			
51	M	28329282	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	119,838	44,20	5 296,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		půdorys 1.NP					
	VV		S2 skladba ploché střechy					
	VV		12,22*6,82		83,340			
	VV		-(0,6*0,6)*12		-4,320			
	VV		Mezisoučet		79,020			
	VV		12,22*0,75		9,165			
	VV		((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
	VV		12,22*0,5		6,110			
	VV		((0,75+0,5)/2*6,82)		4,263			
	VV		Mezisoučet		23,801			
	VV		Součet		102,821			
	VV		102,821*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		119,838			
52	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,610	2 387,00	3 843,07	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713121					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 494,64	
53	K	721233141	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým s vyhříváním asfaltová manžeta nebo PVC příruba DN 75	kus	1,000	4 489,10	4 489,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721233141					
	VV		půdorys střechy					
	VV		OS01 ostatní prvky					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
54	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,004	1 386,00	5,54	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721121					
	D	762	Konstrukce tesařské				9 649,19	
55	K	762361332	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m2	7,332	1 262,80	9 258,85	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361332					
	VV		půdorys střechy					
	VV		detail 1 atika přístřešku					
	VV		12,22*0,6		7,332			
	VV		Součet		7,332			
56	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,119	3 280,20	390,34	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762121					
	D	764	Konstrukce klempířské				1 995,62	
57	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru do 90 mm	m	3,500	566,72	1 983,52	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764518621					
	VV		klempířské prvky					
	VV		K02					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Součet		3,500			
58	K	998764121	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,003	4 034,80	12,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské					175 555,19
59	K	766422342	Montáž obložení podhledů jednoduchých panely obkladovými z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	79,020	238,70	18 862,07	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766422342					
			VV půdorys 1.NP					
			VV P2 skladba podhledu					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
60	M	59590767	deska cementotřísková fasádní hladká finální vrstva lazura tl 12mm	m2	86,922	1 216,60	105 749,31	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV P2 skladba podhledu					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
			VV 79,02*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		86,922			
61	K	766427112	Montáž obložení podhledů rošt podkladový	m	308,179	111,65	34 408,19	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766427112					
			VV půdorys 1.NP					
			VV P2 skladba podhledu CD					
			VV (12,22*6,82)*3,0		250,021			
			VV -(0,6*0,6)*12*3,0		-12,960			
			VV Mezisoučet		237,061			
			VV P2 skladba podhledu UD					
			VV (12,22*6,82)*0,9		75,006			
			VV -(0,6*0,6)*12*0,9		-3,888			
			VV Mezisoučet		71,118			
			VV Součet		308,179			
62	M	19111008	hydroprofil CD	m	237,061	45,82	10 860,95	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV P2 skladba podhledu					
			VV (12,22*6,82)*3,0		250,021			
			VV -(0,6*0,6)*12*3,0		-12,960			
			VV Součet		237,061			
63	M	19111007	hydroprofil UD	m	71,118	41,89	2 978,99	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys 1.NP					
			VV P2 skladba podhledu					
			VV (12,22*6,82)*0,9		75,006			
			VV -(0,6*0,6)*12*0,9		-3,888			
			VV Součet		71,118			
64	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,509	1 786,40	2 695,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766121					
D 767			Konstrukce zámečnické					181 079,01
65	K	767190122	Montáž oplechování a lemování ocelových konstrukcí stěn, příček a střech z ocelových plechů, rš přes 100 do 330 mm	m	37,200	201,74	7 504,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767190122					
			VV sloupy přístřešku					
			VV (2,95*2)*6		35,400			
			VV (0,15*2)*6		1,800			
			VV Součet		37,200			
66	M	19420R	plech Al hladký polotvrdý tl 8,00mm tabule	kg	272,043	99,33	27 022,03	vlastní
			VV sloupy přístřešku					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (0,226*2,95*2)*6*32,4		259,213			
			VV (0,22*0,15*2)*6*32,4		12,830			
			VV Součet		272,043			
67	K	767316310	Montáž světlíků bodových do 1 m2	kus	12,000	1 909,60	22 915,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767316310					
			VV půdorys střechy					
			VV F07 fasádní výplně					
			VV 12		12,000			
			VV Součet		12,000			
68	M	56245351	světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta v 150mm 0,5x0,5m	kus	12,000	3 357,20	40 286,40	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys střechy					
			VV F07 fasádní výplně					
			VV 12		12,000			
			VV Součet		12,000			
69	K	767391113	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchycených přístřešením	m2	79,020	348,04	27 502,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767391113					
			VV půdorys střechy					
			VV S2 skladba ploché střechy přístřešku					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
70	M	15484353	plech trapézový 150/280 PES 25µm tl 0,75mm	m2	89,530	509,74	45 637,02	CS ÚRS 2025 02
			VV půdorys střechy					
			VV S2 skladba ploché střechy přístřešku					
			VV 12,22*6,82		83,340			
			VV -(0,6*0,6)*12		-4,320			
			VV Součet		79,020			
			VV 79,02*1,133 'Přepočtené koeficientem množství		89,530			
71	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	62,516	111,65	6 979,91	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995112					
			VV sloupy přístřešku					
			VV úhelník 20/20/3					
			VV (2,95*4*0,883)*6		62,516			
			VV Součet		62,516			
72	M	13010400	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 20x20x3mm	t	0,063	26 488,00	1 668,74	CS ÚRS 2025 02
			VV sloupy přístřešku					
			VV úhelník 20/20/3					
			VV (2,95*4*0,883/1000)*6		0,063			
			VV Součet		0,063			
73	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,201	1 301,30	1 562,86	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767101					
D		789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				75 398,79	
74	K	789121141	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy I odstranění rzi a nečistot mechanizovaným čištěním stupeň přípravy St 3, stupeň zrezivění B	m2	98,488	348,81	34 353,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789121141					
			VV půdorys 1.NP zastřešení					
			VV rámová konstrukce					
			VV HEA 220					
			VV 6,82*3*1,26		25,780			
			VV 6,0*4*1,26		30,240			
			VV Mezisoučet		56,020			
			VV RO 88,9x4					
			VV (2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*7,0)*4		7,861			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		7,861			
	VV		půdorys 1.NP sloupy					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,83*3*1,26		14,477			
	VV		3,7*3*1,26		13,986			
	VV		Mezisoučet		28,463			
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*2*6		0,480			
	VV		Mezisoučet		0,480			
	VV		sloupy přístřešku					
	VV		úhelník 20/20/3					
	VV		(0,02*4)*2,95*4*6		5,664			
	VV		Mezisoučet		5,664			
	VV		Součet		98,488			
75	K	789325110	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový základní, tloušťky do 40 µm	m2	98,488	200,00	19 697,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789325110					
	VV		půdorys 1.NP zastřešení					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		6,82*3*1,26		25,780			
	VV		6,0*4*1,26		30,240			
	VV		Mezisoučet		56,020			
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*7,0)*4		7,861			
	VV		Mezisoučet		7,861			
	VV		půdorys 1.NP sloupy					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,83*3*1,26		14,477			
	VV		3,7*3*1,26		13,986			
	VV		Mezisoučet		28,463			
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*2*6		0,480			
	VV		Mezisoučet		0,480			
	VV		sloupy přístřešku					
	VV		úhelník 20/20/3					
	VV		(0,02*4)*2,95*4*6		5,664			
	VV		Mezisoučet		5,664			
	VV		Součet		98,488			
76	K	789325120	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 40 µm	m2	92,824	200,00	18 564,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789325120					
	VV		půdorys 1.NP zastřešení					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		6,82*3*1,26		25,780			
	VV		6,0*4*1,26		30,240			
	VV		Mezisoučet		56,020			
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*7,0)*4		7,861			
	VV		Mezisoučet		7,861			
	VV		půdorys 1.NP sloupy					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		HEA 220					
	VV		3,83*3*1,26		14,477			
	VV		3,7*3*1,26		13,986			
	VV		Mezisoučet		28,463			
	VV		PL10					
	VV		(0,2*0,2)*2*6		0,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet			0,480		
	VV		Součet			92,824		
77	K	789336110	Nátěr potrubí do DN 150 jednosložkový alkydový základní, tloušťky do 40 µm	m2	7,861	173,00	1 359,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789336110					
	VV		púdorys 1.NP zastřešení					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*7,0)*4			7,861		
	VV		Součet			7,861		
78	K	789336120	Nátěr potrubí do DN 150 jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 40 µm	m2	7,861	181,00	1 422,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789336120					
	VV		púdorys 1.NP zastřešení					
	VV		rámová konstrukce					
	VV		RO 88,9x4					
	VV		(2*PI*0,0444*0,0444+2*PI*0,0444*7,0)*4			7,861		
	VV		Součet			7,861		
D	OST		Ostatní				10 000,00	
79	K	OST 01	Výrobní dokumentace ocelové konstrukce	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
80	K	OST 02	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				19 794,74	
81	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	19 794,74	19 794,74	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03c - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Paseka

Zadavatel:

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 092 196,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 092 196,37	21,00%	229 361,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 321 557,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03c - Zdravotně technické instalace

Místo:

Paseka

Datum:

01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 092 196,37

HSV - Práce a dodávky HSV	857 663,13
1 - Zemní práce	535 624,89
4 - Vodorovné konstrukce	16 425,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 590,67
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	179 969,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 019,96
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	458,38
998 - Přesun hmot	110 574,05
PSV - Práce a dodávky PSV	234 533,24
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	63 191,15
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	91 808,63
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	4 090,03
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	53 791,24
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	9 633,60
732 - Ústřední vytápění - strojovny	12 018,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03c - Zdravotně technické instalace

Místo:

Paseka

Datum:

01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 092 196,37

D HSV

Práce a dodávky HSV

857 663,13

D 1

Zemní práce

535 624,89

1	K	131151203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	68,400	271,81	18 591,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131151203					
		VV	3*3*2,8		25,200			
		VV	3*9*1,6		43,200			
		VV	Součet		68,400			
2	K	132112121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	4,040	939,40	3 795,18	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132112121					
		VV	2*0,6*1,5		1,800			
		VV	2*0,8*1,4		2,240			
		VV	Součet		4,040			
3	K	132151103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	76,680	299,53	22 967,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132151103					
		VV	18*0,6*1,5		16,200			
		VV	54*0,8*1,4		60,480			
		VV	Součet		76,680			
4	K	132154103	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	83,880	396,55	33 262,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132154103					
		VV	54*0,8*1,4		60,480			
		VV	18*0,6*1,5		16,200			
		VV	9*0,8*1		7,200			
		VV	Součet		83,880			
5	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	195,000	122,43	23 873,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101					
		VV	75*1,3*2		195,000			
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	195,000	76,69	14 954,94	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111					
7	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	154,080	34,65	5 338,87	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162251101					
		VV	20*0,6*1,5		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		54*0,8*1,4		60,480			
	VV		3*3*2,8		25,200			
	VV		9*0,8*1		7,200			
	VV		3*9*1,6		43,200			
	VV		Součet		154,080			
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	57,047	241,01	13 748,90	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117						
	VV		20*0,6*0,4		4,800			
	VV		54*0,8*0,5		21,600			
	VV		2,4*8*0,66		12,672			
	VV		9*0,8*0,5		3,600			
	VV		2,5*2,5*2,3		14,375			
	VV		Součet		57,047			
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	570,470	17,94	10 234,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119						
	VV		57,047*10		570,470			
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	57,047	136,29	7 774,94	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101						
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 255,034	271,04	340 164,42	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201231						
	VV		570,47*2,2		1 255,034			
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	57,047	17,56	1 001,52	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201						
13	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	96,096	128,59	12 356,98	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101						
	VV		20*0,6*(1,5-0,4)		13,200			
	VV		54*0,8*(1,4-0,5)		38,880			
	VV		(3*9*1,6)-(2,4*8*0,66)		30,528			
	VV		9*0,8*(1-0,5)		3,600			
	VV		(3*3*2,8)-(2,5*2,5*2,3)-(2,5*2,5*0,15)		9,888			
	VV		Součet		96,096			
14	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	30,960	192,50	5 959,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101						
	VV		20*0,6*0,3		3,600			
	VV		54*0,8*0,4		17,280			
	VV		9*0,8*0,4		2,880			
	VV		40*0,6*0,3		7,200			
	VV		Součet		30,960			
15	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	61,920	348,81	21 598,32	CS ÚRS 2025 02
	VV		30,96*2 "Přepočtené koeficientem množství"		61,920			
D 4 Vodorovné konstrukce							16 425,36	
16	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	8,640	1 501,50	12 972,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451572111						
	VV		20*0,6*0,1		1,200			
	VV		54*0,8*0,1		4,320			
	VV		9*0,8*0,1		0,720			
	VV		40*0,6*0,1		2,400			
	VV		Součet		8,640			
17	K	452321151	Podkladní desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	0,938	3 680,60	3 452,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/452321151						
	VV		2,5*2,5*0,15		0,938			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 590,67
18	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,300	482,02	1 590,67	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
		VV	18*0,15		2,700			
		VV	6*0,1		0,600			
		VV	Součet		3,300			
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná					179 969,82
19	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	20,000	52,90	1 057,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871161141					
20	M	28613500	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	20,300	45,12	915,98	CS ÚRS 2025 02
		VV	20*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		20,300			
21	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	3,000	205,59	616,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877161101					
22	M	28615969	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm	kus	3,000	111,65	334,95	CS ÚRS 2025 02
23	K	877161112	Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	3,000	205,59	616,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877161112					
24	M	28653052	elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm	kus	3,000	268,73	806,19	CS ÚRS 2025 02
25	K	894812132	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	1 054,90	1 054,90	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812132					
26	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za užití šachtové roury	kus	1,000	63,68	63,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812149					
27	K	894812160	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop litinový čtvercový do teleskopické trubky pro třídu zatížení B125	kus	1,000	1 701,70	1 701,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812160					
28	K	894812312	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné 30°, 60°, 90°	kus	1,000	5 390,00	5 390,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812312					
29	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	3 857,70	3 857,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812332					
30	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za užití šachtové roury	kus	1,000	127,05	127,05	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812339					
31	K	894812356	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení B125 s betonovým prstencem	kus	1,000	8 778,00	8 778,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/894812356					
32	K	897171122	Akumulační boxy z PP pro vsakování dešťových vod pod plochy zatížené nákladními automobily objemu přes 10 do 30 m3	m3	12,672	5 374,60	68 106,93	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/897171122					
		VV	8*2,4*0,66		12,672			
33	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	74,000	14,48	1 071,22	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899722113					
34	K	R721101103	Mechanický filtr 125, zklidnění proudu nát. vody a přepad	kus	1,000	11 550,00	11 550,00	
35	K	r725101208	Betonová akumul. nádrž 8m3	kus	1,000	69 300,00	69 300,00	
36	K	R871101104	Napojení odvodňovacího žlabu	kus	2,000	2 310,00	4 620,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					13 019,96
37	K	919726202	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu přes 15 do 50 kN/m	m2	162,000	51,28	8 307,68	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919726202					
38	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1,000	59,52	59,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311111					
VV			1*1*1	1,000				
39	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	5,000	1,90	9,51	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311211					
VV			1*5	5,000				
40	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1,000	39,42	39,42	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311811					
41	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	18,000	130,90	2 356,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031134					
42	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	6,000	130,90	785,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031153					
43	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	3,000	487,41	1 462,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977131119					
D 997			Doprava suti a vybouraných hmot	458,38				
44	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	0,351	542,85	190,54	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013111					
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,510	10,63	37,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			0,351*10	3,510				
46	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,351	350,35	122,97	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013511					
47	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,351	306,46	107,57	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013869					
D 998			Přesun hmot	110 574,05				
48	K	998276124	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m	t	63,541	785,40	49 905,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276124					
49	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	63,541	954,80	60 668,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101					
D PSV			Práce a dodávky PSV	234 533,24				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	63 191,15				
50	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	54,000	508,20	27 442,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173316					
51	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	21,000	315,70	6 629,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173401					
52	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	30,000	361,90	10 857,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173402					
53	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	418,88	2 513,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174042					
54	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000	464,31	1 857,24	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
55	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	3,000	666,05	1 998,15	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
56	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m	6,000	328,02	1 968,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174063					
57	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	80,08	240,24	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194104					
58	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	88,55	619,85	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194105					
59	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	131,67	131,67	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194109					
60	K	721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	1,000	3 719,10	3 719,10	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721241102					
61	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	862,40	862,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721273153					
62	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	124,000	25,10	3 112,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
63	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	804,574	0,71	569,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721201					
64	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro vnitřní kanalizaci za zvětšený přesun do 500 m	%	811,976	0,82	668,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721293					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				91 808,63	
65	K	722175041	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PP-RCT s čedičovými nebo karbonovými vlákny spojované svařováním D 20x2,8 mm	m	3,000	372,68	1 118,04	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175041					
66	K	722175042	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PP-RCT s čedičovými nebo karbonovými vlákny spojované svařováním D 25x3,5 mm	m	54,000	441,21	23 825,34	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175042					
67	K	722175043	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PP-RCT s čedičovými nebo karbonovými vlákny spojované svařováním D 32x4,4 mm	m	30,000	527,45	15 823,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175043					
68	K	722175063	Potrubí vodovodní plastové křížení PPR spojované svařováním D 25x4,2 mm	kus	12,000	281,05	3 372,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175063					
69	K	722181114	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 mm	m	6,000	128,59	771,54	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181114					
70	K	722181116	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 50 a DN 65 mm	m	4,000	180,95	723,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181116					
71	K	722181118	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 100 mm	m	3,000	297,99	893,97	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181118					
72	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	3,000	76,15	228,46	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181231					
73	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	40,000	88,55	3 542,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181232					
74	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	44,000	111,65	4 912,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181242					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
75	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	14,000	216,37	3 029,18	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401						
76	M	196D899302	Uložení potrubí do DN 25	komp	20,000	308,00	6 160,00		
77	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	83,93	167,86	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901						
78	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	soubor	14,000	510,51	7 147,14	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220161						
79	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	313,39	626,78	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224116						
80	K	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	2,000	330,33	660,66	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231073						
81	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	3,000	398,09	1 194,27	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231074						
82	K	722232122	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit	kus	2,000	269,50	539,00	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232122						
83	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit	kus	6,000	538,23	3 229,38	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232124						
84	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2" PN 42 do 185°C plnoprůtokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	8,000	403,48	3 227,84	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232171						
85	K	722234265	Filtr mosazný G 1" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	344,19	344,19	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722234265						
86	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	95,000	45,66	4 337,80	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290234						
87	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	95,000	51,05	4 849,85	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246						
88	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1 178,257	0,43	508,06	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722201						
89	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro vnitřní vodovod za zvětšený přesun do 500 m	%	1 184,855	0,49	574,77	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722293						
D	724	Zdravotechnika - strojní vybavení						4 090,03	
90	K	724233012	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou závitové připojení PN 10 o objemu 12 l	soubor	1,000	4 065,60	4 065,60	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233012						
91	K	998724201	Přesun hmot procentní pro strojní vybavení v objektech v do 6 m	%	52,800	0,25	13,42	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724201						
92	K	998724293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro strojní vybavení za zvětšený přesun do 500 m	%	52,974	0,21	11,01	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724293						
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty						53 791,24	
93	K	725101201	Zápachová uzávěrka HL.21	kus	1,000	616,00	616,00		
94	K	725112022	Kložet keramický závěsný na nosné stěny odpad vodorovný	soubor	1,000	4 627,70	4 627,70	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112022						
95	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 172,40	3 172,40	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725211602						
96	K	725532102	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulací závěsný svislý 15 l / 2 kW	soubor	1,000	9 317,00	9 317,00	CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725532102					
97	K	725532218	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný vodorovný 160 l / 2 kW	soubor	1,000	11 627,00	11 627,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725532218					
98	K	725535211	Ventil pojistný G 1/2"	kus	1,000	615,23	615,23	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725535211					
99	K	725535212	Ventil pojistný G 3/4"	kus	1,000	96,25	96,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725535212					
100	K	725535222	Ventil pojistný bezpečnostní souprava s redukčním ventilem a výlevkou	soubor	2,000	2 248,40	4 496,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725535222					
101	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	224,07	1 344,42	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725813111					
102	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	3,000	594,44	1 783,32	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725813112					
103	K	725813141	Kolínko přípojovací bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	14,000	924,00	12 936,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725813141					
104	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 393,70	1 393,70	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822611					
105	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	330,33	330,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102					
106	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	618,31	1 236,62	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123					
107	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	696,010	0,12	80,39	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725201					
108	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun do 500 m	%	697,054	0,17	118,08	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725293					
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace				9 633,60	
109	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 660,50	6 660,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726111031					
110	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000	247,17	247,17	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726191001					
111	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	839,30	839,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726191002					
112	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	1,000	141,68	141,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726191011					
113	M	55281792	tlačítko pro ovládání WC zepředu, chrom, Stop splachování, 246x164mm	kus	1,000	1 709,40	1 709,40	CS ÚRS 2025 02
114	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	124,650	0,12	14,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726211					
115	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro instalační prefabrikáty za zvětšený přesun do 500 m	%	124,837	0,17	21,15	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726293					
D 732			Ústřední vytápění - strojovny				12 018,59	
116	K	732421202	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m3/h pro TUV	soubor	1,000	11 858,00	11 858,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732421202					
117	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	154,000	0,65	99,61	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732201					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	998732293	Příplatek k přesunu hmot procentnímu pro strojovny za zvětšený přesun do 500 m	%	155,294	0,39	60,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732293					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03d - Silnoproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

675 829,32

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

675 829,32

21,00%

141 924,16

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

817 753,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03d - Silnoproud

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

675 829,32

PSV - Práce a dodávky PSV

675 829,32

741 - Elektroinstalace - silnoproud

483 470,55

D.2 - Hromosvod a uzemnění

111 708,77

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

80 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03d - Silnoproud

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

675 829,32

D PSV Práce a dodávky PSV

675 829,32

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

483 470,55

1	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	38,000	127,05	4 827,90	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313042								
2	M	34555202	zásuvka zapuštěná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	36,000	61,83	2 225,92	CS ÚRS 2026 01
3	M	34555204	zásuvka zapuštěná jednonásobná, s optickou přepěťovou ochranou, šroubové svorky	kus	2,000	620,62	1 241,24	CS ÚRS 2026 01
4	K	741313073	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	5,000	187,88	939,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313073								
5	M	34555248	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem pro průběžnou montáž, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	97,02	485,10	CS ÚRS 2026 01
6	K	741313121	Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů spojovacích, provedení IP 67 3P+N+PE 16 A	kus	2,000	174,79	349,58	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313121								
7	M	35811308	zásuvka spojovací 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP67, šroubové svorky	kus	2,000	277,97	555,94	CS ÚRS 2026 01
8	K	741310401	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální do 16 A	kus	1,000	253,33	253,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310401								
9	M	34535125	odpínač trojpólový v krytu IP65 63A	kus	1,000	1 640,10	1 640,10	CS ÚRS 2026 01
10	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	3,000	57,37	172,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310201								
11	M	34535000	spínač kompletní, zapuštěný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	3,000	50,90	152,69	CS ÚRS 2026 01
12	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	3,000	65,45	196,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310231								
13	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	3,000	93,17	279,51	CS ÚRS 2026 01
14	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	1,000	65,45	65,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310233								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
15	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	1,000	55,13	55,13	CS ÚRS 2026 01
16	K	741310238	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové přípojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6-dvojítych střídavých	kus	4,000	130,90	523,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310238					
17	M	34535007	přepínač střídavý dvojitý kompletní, zapuštěný, řazení 6+6(6+1), šroubové svorky	kus	4,000	114,73	458,92	CS ÚRS 2026 01
18	K	741310002	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových s plynulou regulací intenzity osvětlení	kus	4,000	120,89	483,56	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310002					
19	M	34539034	přístroj stmívače LED, pro otočné ovládání a tlač. spínání, šroubové svorky	kus	4,000	1 771,00	7 084,00	CS ÚRS 2026 01
20	K	741310203	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové přípojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových s plynulou regulací intenzity osvětlení	kus	4,000	73,61	294,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310203					
21	M	34539055	kryt stmívače s otočným ovládáním, s upevňovací maticí	kus	4,000	84,70	338,80	CS ÚRS 2026 01
22	K	741112062	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky	kus	58,000	47,28	2 742,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741112062					
23	M	34571464	krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm mělká	kus	56,000	22,18	1 241,86	CS ÚRS 2026 01
24	M	34571490	krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová s místem pro umístění relé elektronických prvků nebo stmívačů D 70mm	kus	2,000	178,64	357,28	CS ÚRS 2026 01
25	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	44,000	77,77	3 421,88	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741112021					
26	M	34571478	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 80x80mm	kus	44,000	47,20	2 076,84	CS ÚRS 2026 01
27	K	741111912	Výměna lišt, krytů a žlabů žlabů kovových, šířky přes 75 do 150 mm	m	100,000	82,39	8 239,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741111912					
28	M	34575603	žlab kabelový drátěný ŽZ v do 60mm š do 150mm	m	100,000	188,65	18 865,00	CS ÚRS 2026 01
29	K	219991111	Položení chráničky z plastových trubek vnitřní průměr do 35 mm	m	65,000	23,72	1 541,54	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/219991111					
30	M	34571349	trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 14,5/20mm poloměr ohybu >80mm	m	68,250	4,98	340,01	CS ÚRS 2026 01
VV			65*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	68,250				
31	K	219991113	Položení chráničky z plastových trubek vnitřní průměr přes 50 do 100 mm	m	80,000	30,65	2 451,68	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/219991113					
32	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	31,500	45,43	1 431,05	CS ÚRS 2026 01
VV			30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	31,500				
33	M	34571345	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 62/75mm	m	52,500	28,03	1 471,47	CS ÚRS 2026 01
VV			50*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	52,500				
34	K	741122134	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 4x16 až 25 mm2	m	18,000	63,53	1 143,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122134					
35	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	20,700	169,40	3 506,58	CS ÚRS 2026 01
VV			18*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	20,700				
36	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	126,000	45,12	5 685,37	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122142					
37	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	121,095	34,19	4 140,00	CS ÚRS 2026 01
VV			105,3*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	121,095				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
38	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	20,700	20,64	427,17	CS ÚRS 2026 01
39	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	1 284,000	45,12	57 936,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122122					
40	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	696,040	12,32	8 575,21	CS ÚRS 2026 01
VV			605,252173913044*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	696,040				
41	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	780,560	20,10	15 686,91	CS ÚRS 2026 01
VV			678,747826086956*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	780,560				
42	K	741120552	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně těžkých (např. CGTG) průřezu přes 2,5 mm ² , průřezu žil do 16 mm ²	m	97,000	29,11	2 823,28	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741120552					
43	M	34113247	kabel Instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace pryž plášť pryž chloroprenová 450/750V (H07RN-F) 1x16mm ²	m	32,000	56,52	1 808,58	CS ÚRS 2026 01
44	M	34113244	kabel Instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace pryž plášť pryž chloroprenová 450/750V (H07RN-F) 1x4mm ²	m	65,000	19,17	1 246,25	CS ÚRS 2026 01
45	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	86,000	24,26	2 085,93	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741130021					
46	M	34562211	propojka 3 násobná svorkovnice řadové nízkého napětí a průřezem vodiče 10mm ²	kus	86,000	5,71	490,69	CS ÚRS 2026 01
47	K	735429115	Montáž konvektorů přímotopných elektrických s osazením na konzoly, výkonu do 0,5 kW	soubor	4,000	747,67	2 990,68	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735429115					
48	M	54154001	konvektor přímotopný elektrický nástěnný 0,5kW	kus	4,000	2 949,10	11 796,40	CS ÚRS 2026 01
49	K	735429116	Montáž konvektorů přímotopných elektrických s osazením na konzoly, výkonu přes 0,5 do 3,0 kW	soubor	2,000	916,30	1 832,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735429116					
50	M	54154004	konvektor přímotopný elektrický nástěnný 2kW	kus	2,000	3 903,90	7 807,80	CS ÚRS 2026 01
51	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m ²	kus	6,000	242,55	1 455,30	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372021					
52	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	6,000	550,55	3 303,30	CS ÚRS 2026 01
P			Poznámka k položce: 2x Svítidlo LED bodové, zabudované do podhledu, 12 W, 1350 lm, Ra 80, 4000 K 4x Svítidlo LED přisazené, 21 W, 1600 lm, Ra 80, 4000 K					
53	K	741372022	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	24,000	364,98	8 759,52	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372022					
54	M	34825003	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1900-2500lm	kus	24,000	777,70	18 664,80	CS ÚRS 2026 01
P			Poznámka k položce: 12x Svítidlo LED kazetové, 24 W, 3100 lm, Ra 80, 4000 K, vzhledově viz SO 01 a SO 02 dokončené v 1. etapě 2x Svítidlo LED kazetové, 35 W, 4500 lm, Ra 80, 4000 K, vzhledově viz SO 01 a SO 02 dokončené v 1. etapě					
55	K	741372032	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných nouzových s piktogramem	kus	2,000	422,73	845,46	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372032					
56	M	34835012	svítidlo LED nouzové přisazené baterie 3h	kus	2,000	640,64	1 281,28	CS ÚRS 2026 01
57	K	741372063	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových	kus	4,000	120,89	483,56	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372063					
58	M	34845005	svítidlo exteriérové nástěnné přisazené LED 1000-1500lm	kus	4,000	1 070,30	4 281,20	CS ÚRS 2026 01
59	K	741372125	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových vestavných stěnových páskových	m	140,000	314,93	44 090,20	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372125					
60	M	34845011	LED pásek exteriérový 10-20W/m IP 68	m	151,200	244,86	37 022,83	CS ÚRS 2026 01
P			Poznámka k položce: LED pásek, s možností stmívání, 12 W, 1260 lm, Ra 80, 3000 K, 120 diod na 1 m					
VV			140*1,08 "Přepočtené koeficientem množství					
61	K	741360301	Montáž tlumivek se zapojením jednofázových do 250 W	kus	16,000	241,78	3 868,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741360301					
62	M	34825032	LED driver 12V 50-100W	kus	1,000	626,78	626,78	CS ÚRS 2026 01
63	M	34825033	LED driver 12V 100-200W	kus	15,000	1 024,10	15 361,50	CS ÚRS 2026 01
64	K	741372127	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových samostatných sloupkových	kus	4,000	174,02	696,08	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741372127					
65	M	OSV1	LED venkovní osvětlení 6000lm, LED 740, skleněný kryt, optika širokozářič, nestmívatelné	ks	4,000	2 833,60	11 334,40	
66	K	210040001	Montáž sloupů a stožárů venkovního vedení nn bez výstroje z předpjatého betonu včetně krycí hlavice, rozvozu, vztyčení a očíslování stožáru do 12 m jednoduchých	kus	4,000	1 855,70	7 422,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210040001					
67	M	63126160	sloup kompozitní průměr 175mm horní průměr 60mm výška 6m	kus	4,000	5 698,00	22 792,00	CS ÚRS 2026 01
68	M	59262001	patka železobetonová pro stožáry do výšky 6m	kus	4,000	2 833,60	11 334,40	CS ÚRS 2026 01
69	K	210204222	Montáž ostatních doplňků osvětlení manžety stožárové, průměru přes 150 mm	kus	4,000	121,66	486,64	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204222					
70	M	31674128	manžeta plastová ochranná na stožár d=219mm	kus	4,000	1 108,80	4 435,20	CS ÚRS 2026 01
71	K	210204201	Montáž elektrovýstroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	4,000	572,88	2 291,52	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210204201					
72	M	31674129	výzbroj stožárová SV 6.6.4	kus	4,000	248,71	994,84	CS ÚRS 2026 01
73	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	415,03	415,03	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741210002					
74	M	ROZ	Rozvaděč (ŠxVxH) 571x941x150 mm - 5řad/120modulů; IP 30/20; tř. izolace I; včetně vybavení		1,000	11 550,00	11 550,00	
P			Poznámka k položce: Zapojení dle výkresu D.1.2.5.06					
75	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	205,000	22,48	4 609,22	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001					
76	K	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm2	kus	16,000	25,18	402,86	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130003					
77	K	741130006	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 16 mm2	kus	12,000	56,06	672,67	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130006					
78	K	460161173	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnění dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m	60,000	489,72	29 383,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460161173					
79	K	460431184	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 80 cm z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 5	m	60,000	96,25	5 775,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460431184					
80	K	460581131	Úprava terénu uvedení nezpevněného terénu do původního stavu v místě dočasného uložení výkopku s vyhrabáním, srovnáním a částečným dosetím trávy	m2	18,000	26,18	471,24	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460581131					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	460671113	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 25 do 35 cm	m	60,000	14,55	873,18	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/460671113					
82	K	210280003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tisíc Kč	kus	1,000	16 478,00	16 478,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/210280003					
83	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	4 692,49	4 692,49	
84	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	4 739,41	4 739,41	
85	K	ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	4 789,81	4 789,81	
D D.2 Hromosvod a uzemnění							111 708,77	
86	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	140,000	54,29	7 599,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410021					
87	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	140,000	37,04	5 185,18	CS ÚRS 2025 02
88	K	741410063-r	Montáž - svařování spojů FeZn	kus	24,000	369,00	8 856,00	
89	K	741410072	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek doplňků ostatních konstrukcí vodičem průřezu do 16 mm ² , uloženým pevně	m	16,000	49,20	787,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410072					
90	M	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	16,000	15,09	241,47	CS ÚRS 2025 02
91	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	8,000	192,50	1 540,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420001					
92	M	35442135	drát D 10/13mm FeZn + PVC	kg	8,000	90,86	726,88	CS ÚRS 2025 02
93	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	90,000	192,50	17 325,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420001					
94	M	35442141	drát D 8mm AlMgSi polotvrdý	kg	90,000	146,30	13 167,00	CS ÚRS 2025 02
95	M	35442270	podpěra vedení na ploché střechy pr. 140mm, plastový zámek, výška vedení 100mm, plast s betonem, 1 kg	kus	68,000	33,03	2 246,24	CS ÚRS 2025 02
96	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů označování štítkem	kus	8,000	10,78	86,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741128002					
97	M	35442098-r	označení svodu	kus	8,000	38,50	308,00	
98	K	741420020	Montáž hromosvodného vedení svorek s jedním šroubem	kus	76,000	93,17	7 080,92	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420020					
99	M	35431031	svorka uzemnění AlMgSi k jímací tyči, 72 x40mm	kus	22,000	35,88	789,40	CS ÚRS 2025 02
100	M	35431018	svorka uzemnění AlMgSi připojovací	kus	16,000	37,81	604,91	CS ÚRS 2025 02
101	M	35431039	svorka uzemnění AlMgSi na okapové žlaby	kus	2,000	26,87	53,75	CS ÚRS 2026 01
102	M	35431022	svorka uzemnění AlMgSi připojovací na kovové části pro 2 vodiče D 7-10mm	kus	2,000	35,57	71,15	CS ÚRS 2026 01
103	M	35431001	svorka uzemnění AlMgSi univerzální	kus	16,000	28,41	454,61	CS ÚRS 2025 02
104	M	35431014	svorka uzemnění AlMgSi zkušební, 81mm	kus	8,000	41,12	328,94	CS ÚRS 2025 02
105	M	35431012	svorka uzemnění FeZn spojovací s příložkou	kus	10,000	14,86	148,61	CS ÚRS 2025 02
106	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	12,000	97,79	1 173,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420021					
107	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	12,000	12,17	145,99	CS ÚRS 2025 02
108	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	23,000	136,29	3 134,67	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420022								
109	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	10,000	20,48	204,82	CS ÚRS 2025 02
110	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	13,000	30,57	397,40	CS ÚRS 2025 02
111	K	741430005	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na stojan	kus	33,000	311,08	10 265,64	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741430005								
112	M	35442165	tyč jímací s rovným koncem 18/10 3000 (2000/1000)mm AlMgSi - trubka	kus	1,000	347,27	347,27	CS ÚRS 2025 02
113	M	35442163	tyč jímací s rovným koncem 18/10 2000 (1000/1000)mm AlMgSi - trubka	kus	4,000	212,52	850,08	CS ÚRS 2025 02
114	M	35442156	tyč jímací s rovným koncem 18/10 1500 (500/1000)mm AlMgSi	kus	6,000	140,40	842,40	CS ÚRS 2026 01
115	M	35442176	objímka jímací tyče FeZn	kus	11,000	58,14	639,49	CS ÚRS 2025 02
116	M	35442262	podstavec betonový pro jímací tyč se závitěm M16 s PVC podložkou 25 kg	kus	11,000	421,96	4 641,56	CS ÚRS 2025 02
117	K	741450001	Montáž prvků pro vyrovnání potenciálu svorkovnice hlavního pospojení	kus	1,000	88,55	88,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741450001								
118	M	34565002	svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm	kus	1,000	508,20	508,20	CS ÚRS 2025 02
119	K	741450002	Montáž prvků pro vyrovnání potenciálu svorkovnice ekvipotenciálního pospojení	kus	1,000	88,55	88,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741450002								
120	M	34565001	svorkovnice ekvipotenciální 160x60mm	kus	1,000	408,10	408,10	CS ÚRS 2025 02
121	K	580105022	Hromosvody kontrola stavu ochrany před úderem blesku mřížové soustavy jednoho objektu přes 4 do 8 svodů	svod	8,000	140,14	1 121,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/580105022								
122	K	MD	Mimostaveništní doprava	%	1,000	3 850,00	3 850,00	
123	K	PD	Přesun dodávek	%	1,000	3 850,00	3 850,00	
124	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	3 850,00	3 850,00	
125	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	7 700,00	7 700,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							80 650,00	
126	K	094103000-r	Náklady na likvidace odpadu	Kč	1,000	38 400,00	38 400,00	
127	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000								
P Poznámka k položce: Počet tiskových paré DSS: 4x 2x na CD v dwg, pdf								
128	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	Kč	1,000	38 400,00	38 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/063303000								
P Poznámka k položce: zajištění opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky na pracovišti ležícím ve výšce nad 1,5 m dle požadavků NV 362/2005 Sb.								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03e - Slaboproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

130 135,21

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

130 135,21

21,00%

27 328,39

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

157 463,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03e - Slaboproud

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

130 135,21

PSV - Práce a dodávky PSV

110 885,21

742 - Elektroinstalace - slaboproud

110 885,21

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 250,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

19 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 03 - Občerstvení

Soupis:

SO 03e - Slaboproud

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

130 135,21

D PSV Práce a dodávky PSV

110 885,21

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

110 885,21

1	K	742220005	Montáž ústředny PZTS se zdrojem s komunikátorem přes 1 do 4 linek	kus	1,000	4 581,50	4 581,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220005								
2	M	40462022	ústředna PZTS/EKV se zdrojem v krytu, GSM modem, 4x linka 30 adres 1x Ethernet NBÚ - 3	kus	1,000	25 025,00	25 025,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	742220131	Montáž univerzálního reléového modulu se svorkovnicí a přepínačem NC/NO	kus	1,000	182,49	182,49	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220131								
4	M	40466047	modul reléový se svorkovnicí a přepínacím NC/NO kontaktem	kus	1,000	224,84	224,84	CS ÚRS 2026 01
5	K	742220172	Montáž komunikátoru do ústředny bez držáku GSM	kus	1,000	1 509,20	1 509,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220172								
6	M	40466050	modul GSM komunikátoru pro poplachové ústředny	kus	1,000	2 610,30	2 610,30	CS ÚRS 2026 01
7	K	742220173	Montáž komunikátoru držáku GSM	kus	1,000	212,52	212,52	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220173								
8	M	40466089	držák GSM modemu	kus	1,000	510,51	510,51	CS ÚRS 2026 01
9	K	742220161	Montáž akumulátoru 12 V	kus	1,000	123,20	123,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220161								
10	M	34641075	akumulátor 12V/2Ah	kus	1,000	1 509,20	1 509,20	CS ÚRS 2026 01
11	K	742220031	Montáž koncentrátoru nebo expanderu v krytu pro PZTS do 8 vstupů	kus	2,000	770,00	1 540,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220031								
12	M	40466018	koncentrátor v plastovém krytu	kus	2,000	3 303,30	6 606,60	CS ÚRS 2026 01
13	K	742220051	Montáž krabice pro expander uložené na omítce	kus	3,000	286,44	859,32	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220051								
14	M	40466060	krabice montážní, plast, IP40, povrchová montáž, 90x90mm	kus	3,000	59,75	179,26	CS ÚRS 2026 01
15	K	742220053	Montáž krabice pro magnetický kontakt propojovací	kus	4,000	150,92	603,68	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220053								
16	M	40466067	krabice plastová, propojovací	kus	4,000	119,35	477,40	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	742220141	Montáž klávesnice pro dodanou ústřednu	kus	1,000	532,84	532,84	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220141					
18	M	40467025	klávesnice ústředny PZTS, LED	kus	1,000	8 239,00	8 239,00	CS ÚRS 2026 01
19	K	742220231	Montáž příslušenství pro PZTS kombinovaný kloubový držák pro pohybový detektor na strop nebo na stěnu	kus	5,000	127,05	635,25	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220231					
20	M	40468000	držák kloubový pro PIR detektory	kus	5,000	184,80	924,00	CS ÚRS 2026 01
21	K	742220232	Montáž příslušenství pro PZTS detektor na stěnu nebo na strop	kus	13,000	406,56	5 285,28	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220232					
22	M	40461021	detektor pohybu sběrníkový	kus	5,000	694,54	3 472,70	CS ÚRS 2026 01
23	M	40461029	čočka, dlouhý dosah	kus	2,000	156,31	312,62	CS ÚRS 2026 01
24	M	40461031	detektor tříštění skla	kus	4,000	673,75	2 695,00	CS ÚRS 2026 01
25	M	40483010	detektor kouře a teploty kombinovaný bezdrátový	kus	2,000	1 848,00	3 696,00	CS ÚRS 2026 01
26	K	742220235	Montáž příslušenství pro PZTS magnetický kontakt povrchový	kus	8,000	198,66	1 589,28	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220235					
27	M	40461037	kontakt magnetický, blok	kus	8,000	381,15	3 049,20	CS ÚRS 2026 01
28	K	742220256	Montáž příslušenství pro PZTS siréna zálohovaná s majákem a s akumulátorem 1,2 Ah	kus	1,000	691,46	691,46	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220256					
29	M	40464022	maják a siréna interní, záblesk červený	kus	1,000	3 742,20	3 742,20	CS ÚRS 2026 01
30	K	742123001	Montáž přepětové ochrany pro slaboproudá zařízení	kus	1,000	421,19	421,19	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742123001					
31	M	35889540	svodič přepětí - ochrana 3.stupně odnímatelné provedení, 230 V, signalizace, na DIN lištu	kus	1,000	1 486,10	1 486,10	CS ÚRS 2026 01
32	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkladacích	m	1,000	32,57	32,57	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742110041					
33	M	34571005	lišta elektroinstalační vkladací hranatá PVC 25x20mm	m	1,050	24,26	25,47	CS ÚRS 2026 01
VV			1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			1,050		
34	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	32,000	19,17	613,54	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742124001					
35	M	34121267	kabel datový venkovní celkově stíněný Al fólií jádro Cu plně plášť PE (F/UTP) kategorie 6	m	38,400	14,25	547,01	CS ÚRS 2026 01
VV			32*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			38,400		
36	K	220270836	Montáž šňůry silnoproudé včetně zatažení do trubek nebo lišt, instalace, manipulace a prozvonění šňůry, vyčištění trubkovodu, otevření a zavření krabice uložené do trubkovodu nebo lišty CGLG, CYLY, CYSY do 2x1,5 mm2	m	32,000	21,56	689,92	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/220270836					
37	M	34143798	kabel instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (H05VV-F) 2x1,50mm2	m	36,800	11,09	408,04	CS ÚRS 2026 01
VV			32*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			36,800		
38	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	65,000	19,17	1 246,25	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742121001					
39	M	34121046	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 3x2x0,5mm2	m	78,000	6,49	506,31	CS ÚRS 2026 01
VV			65*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			78,000		
40	K	742220401	Nastavení a oživení PZTS programování základních parametrů ústředny	kus	1,000	675,29	675,29	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220401					
41	K	742220402	Nastavení a oživení PZTS programování systému na jeden detektor	kus	16,000	33,34	533,46	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220402					
42	K	742220411	Nastavení a oživení PZTS oživení systému na jeden detektor	kus	16,000	39,73	635,71	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220411					
43	K	742220511	Zkoušky a revize PZTS revize výchozí systému PZTS	kus	1,000	2 194,50	2 194,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742220511					
44	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	3 850,00	3 850,00	
45	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	7 700,00	7 700,00	
46	K	ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	7 700,00	7 700,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				19 250,00	
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				19 250,00	
47	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013254000					
48	K	013354000	Rozpočet skutečného provedení stavby	...	1,000	15 400,00	15 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013354000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04a - ZP1 lemující chodník objektu SO 03a

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

92 286,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	92 286,87	21,00%	19 380,24
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

111 667,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04a - ZP1 lemuující chodník objektu SO 03a

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

92 286,87

HSV - Práce a dodávky HSV

76 886,87

1 - Zemní práce

37 503,97

4 - Vodorovné konstrukce

359,68

5 - Komunikace pozemní

31 578,04

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 378,20

998 - Přesun hmot

4 066,98

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04a - ZP1 lemující chodník objektu SO 03a

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

92 286,87

D HSV

Práce a dodávky HSV

76 886,87

D 1

Zemní práce

37 503,97

1	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	8,650	488,18	4 222,76	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251100

VV zpevněné plochy
VV ZP1 lemující chodník
VV 2,2*9,83*0,4
VV Součet

8,650
8,650

2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,650	241,01	2 084,74	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117

VV zpevněné plochy
VV ZP1 lemující chodník
VV 2,2*9,83*0,4
VV Součet

8,650
8,650

3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	86,500	17,94	1 551,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119

VV 8,65*10
VV Součet

86,500
86,500

4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	17,300	1 678,60	29 039,78	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221

VV zpevněné plochy
VV ZP1 lemující chodník
VV 2,2*9,83*0,4
VV Součet

8,650
8,650
17,300

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	8,650	17,56	151,86	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83*0,4		8,650				
		VV	Součet		8,650				
6	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	21,626	20,94	452,93	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83		21,626				
		VV	Součet		21,626				
D	4	Vodorovné konstrukce						359,68	
7	K	451579877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože ze štěrkopísku	m2	43,252	8,32	359,68	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451579877						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83*2		43,252				
		VV	Součet		43,252				
D	5	Komunikace pozemní						31 578,04	
8	K	567144113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 20/25 (PB I), po zhutnění tl. 250 mm	m2	21,626	885,50	19 149,82	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/567144113						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83		21,626				
		VV	Součet		21,626				
9	K	596211253	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm do 300 m2	m2	21,626	247,17	5 345,30	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211253						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83		21,626				
		VV	Součet		21,626				
10	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	22,059	321,09	7 082,92	CS ÚRS 2025 02	
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	2,2*9,83		21,626				
		VV	Součet		21,626				
		VV	21,626*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		22,059				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						3 378,20	
11	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	12,680	174,02	2 206,57	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916331112						
		VV	zpevněné plochy						
		VV	ZP1 lemující chodník						
		VV	9,83		9,830				
		VV	1,0+0,275+0,575+1,0		2,850				
		VV	Součet		12,680				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	12,680	92,40	1 171,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP1 lemující chodník					
	VV		9,83		9,830			
	VV		1,0+0,275+0,575+1,0		2,850			
	VV		Součet		12,680			
	D	998	Přesun hmot				4 066,98	
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	19,782	205,59	4 066,98	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 400,00	
14	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	15 400,00	15 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04b - ZP2 pojízdná část zpevněných ploch

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

613 366,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	613 366,31	21,00%	128 806,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

742 173,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04b - ZP2 pojízdná část zpevněných ploch

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

613 366,31

HSV - Práce a dodávky HSV

574 966,31

1 - Zemní práce

245 675,24

5 - Komunikace pozemní

240 911,58

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

59 473,54

998 - Přesun hmot

28 905,95

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

38 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04b - ZP2 pojízdná část zpevněných ploch

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

613 366,31

D HSV

Práce a dodávky HSV

574 966,31

D 1

Zemní práce

245 675,24

1	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	59,517	280,28	16 681,42	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251103

VV zpevněné plochy
VV ZP2 pojízdná část zpevněných ploch
VV 16,555*2,5*0,4
VV 24,578*4,37*0,4
VV Součet

16,555
42,962
59,517

2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	59,517	241,01	14 344,19	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117

VV zpevněné plochy
VV ZP2 pojízdná část zpevněných ploch
VV 16,555*2,5*0,4
VV 24,578*4,37*0,4
VV Součet

16,555
42,962
59,517

3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	595,170	17,94	10 677,94	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119

VV do 20km
VV 59,517*10
VV Součet

595,170
595,170

4	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	119,034	1 678,60	199 810,47	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	---------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221

VV zpevněné plochy
VV ZP2 pojízdná část zpevněných ploch

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		16,555*2,5*0,4		16,555			
	VV		24,578*4,37*0,4		42,962			
	VV		Součet		59,517			
	VV		59,517*2 'Přepočtené koeficientem množství		119,034			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	59,517	17,56	1 044,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555*2,5*0,4		16,555			
	VV		24,578*4,37*0,4		42,962			
	VV		Součet		59,517			
6	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	148,794	20,94	3 116,34	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555*2,5		41,388			
	VV		24,578*4,37		107,406			
	VV		Součet		148,794			
D	5		Komunikace pozemní				240 911,58	
7	K	567144113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 20/25 (PB I), po zhutnění tl. 250 mm	m2	148,794	885,50	131 757,09	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/567144113					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555*2,5		41,388			
	VV		24,578*4,37		107,406			
	VV		Součet		148,794			
8	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	148,794	312,62	46 515,98	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596212212					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555*2,5		41,388			
	VV		24,578*4,37		107,406			
	VV		Součet		148,794			
9	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	151,770	412,72	62 638,51	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555*2,5		41,388			
	VV		24,578*4,37		107,406			
	VV		Součet		148,794			
	VV		148,794*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		151,770			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				59 473,54	
10	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	57,971	174,02	10 088,11	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916331112					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555+2,5+7,718		26,773			
	VV		24,578+6,62		31,198			
	VV		Součet		57,971			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	57,971	92,40	5 356,52	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP2 pojízdná část zpevněných ploch					
	VV		16,555+2,5+7,718		26,773			
	VV		24,578+6,62		31,198			
	VV		Součet		57,971			
12	K	935113211	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem betonového šířky do 210 mm	m	13,040	519,75	6 777,54	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/935113211					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS03 ostatní prvky					
	VV		13,04		13,040			
	VV		Součet		13,040			
13	M	59227164	žlab odvodňovací betonový se spádem do F 900 stavební š do 160mm	m	13,040	1 609,30	20 985,27	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS03 ostatní prvky					
	VV		13,04		13,040			
	VV		Součet		13,040			
14	M	13835002	kryt štěrbinový Pz B 125 pro betonové žlaby š do 160mm	m	13,040	1 247,40	16 266,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS03 ostatní prvky					
	VV		13,04		13,040			
	VV		Součet		13,040			
D	998		Přesun hmot				28 905,95	
15	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	140,600	205,59	28 905,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				38 400,00	
16	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	38 400,00	38 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04c - ZP3 zpevněná plocha

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

887 111,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	887 111,88	21,00%	186 293,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 073 405,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04c - ZP3 zpevněná plocha

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

887 111,88

HSV - Práce a dodávky HSV

848 711,88

1 - Zemní práce

275 263,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce

82 601,75

5 - Komunikace pozemní

351 343,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

109 617,20

998 - Přesun hmot

29 886,21

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

38 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04c - ZP3 zpevněná plocha

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

887 111,88

D HSV

Práce a dodávky HSV

848 711,88

D 1

Zemní práce

275 263,03

1	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	64,091	280,28	17 963,43	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251103

VV

zpevněné plochy

VV

ZP3 zpevněná plocha

VV

16,4*9,77*0,4

64,091

VV

Součet

64,091

2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	8,400	900,44	7 563,70	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132251101

VV

zpevněné plochy

VV

ZP3 zpevněná plocha opěrná stěna

VV

(16,5+1,0)*0,8*0,6

8,400

VV

Součet

8,400

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	64,091	241,01	15 446,57	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117

VV

zpevněné plochy

VV

ZP3 zpevněná plocha

VV

16,4*9,77*0,4

64,091

VV

Součet

64,091

4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	640,910	17,94	11 498,57	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119

VV

do 20km

VV

64,091*10

640,910

VV

Součet

640,910

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	128,182	1 678,60	215 166,31	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		64,091			
		VV	16,4*9,77*0,4		64,091			
		VV	Součet		128,182			
		VV	64,091*2 *Přepočtené koeficientem množství					
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	64,091	17,56	1 125,18	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		64,091			
		VV	16,4*9,77*0,4		64,091			
		VV	Součet					
7	K	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu	m3	8,400	374,22	3 143,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151102					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha opěrná stěna		8,400			
		VV	(16,5+1,0)*0,8*0,6		8,400			
		VV	Součet					
8	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	160,228	20,94	3 355,82	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		160,228			
		VV	16,4*9,77		160,228			
		VV	Součet					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				82 601,75	
9	K	327122112	Opěrné zdi samonosné ze železobetonových dílců tvaru L se základem z betonu prostého přímé, výšky 800 mm	m	17,500	4 720,10	82 601,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/327122112					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		17,500			
		VV	16,5+1,0		17,500			
		VV	Součet					
D	5		Komunikace pozemní				351 343,69	
10	K	567144113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 20/25 (PB I), po zhutnění tl. 250 mm	m2	155,228	885,50	137 454,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/567144113					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha		160,228			
		VV	16,4*9,77		160,228			
		VV	Mezisoučet					
		VV	kryt stromů					
		VV	-(1,0*1,0)*5		-5,000			
		VV	Mezisoučet		-5,000			
		VV	Součet		155,228			
11	K	596811311	Kladení velkoformátové dlažby pozemních komunikací a komunikací pro pěší s ložem z kameniva tl. 40 mm, s vyplněním spár, s hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu tl. do 100 mm, velikosti dlaždic do 0,5 m2, pro plochy do 300 m2	m2	155,228	450,45	69 922,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596811311					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	ZP3 zpevněná plocha					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16,4*9,77		160,228			
	VV		Mezisoučet		160,228			
	VV		kryt stromů					
	VV		-(1,0*1,0)*5		-5,000			
	VV		Mezisoučet		-5,000			
	VV		Součet		155,228			
12	M	59246018	dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm tryskaný povrch	m2	159,885	900,44	143 966,85	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		ZP3 zpevněná plocha					
	VV		16,4*9,77		160,228			
	VV		Mezisoučet		160,228			
	VV		kryt stromů					
	VV		-(1,0*1,0)*5		-5,000			
	VV		Mezisoučet		-5,000			
	VV		Součet		155,228			
	VV		155,228*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		159,885			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				109 617,20	
13	K	919791011	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní litinovou nebo ocelovou výplní (mříží) se zabetonováním ocelového rámu, plochy do 1 m2	kus	5,000	686,84	3 434,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919791011					
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS05 ostatní prvky					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
14	M	74910198	rám ochranný ke stromům 4 díly tvárná litina /1000x1000/x200x30mm	kus	5,000	5 451,60	27 258,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS05 ostatní prvky					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
15	M	74910197	rošt ke stromům s rámem 2 díly tvárná litina /1000x1000/	kus	5,000	15 785,00	78 925,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpevněné plochy					
	VV		OS05 ostatní prvky					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D 998			Přesun hmot				29 886,21	
16	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	145,368	205,59	29 886,21	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				38 400,00	
17	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	38 400,00	38 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04d - Asfaltová plocha

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

366 345,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	366 345,06	21,00%	76 932,46
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

443 277,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04d - Asfaltová plocha

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

366 345,06

HSV - Práce a dodávky HSV

327 845,06

1 - Zemní práce

119 514,58

5 - Komunikace pozemní

109 273,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 377,07

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

58 967,47

998 - Přesun hmot

20 712,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

38 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 04 - Zpevněné plochy

Soupis:

SO 04d - Asfaltová plocha

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

366 345,06

D HSV Práce a dodávky HSV

327 845,06

D 1 Zemní práce

119 514,58

1	K	113106132	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z betonových, kameninových nebo dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	0,738	22,25	16,42	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113106132
VV zpevněné plochy
VV odstranění přídlažby
VV 3,688*0,2
VV Součet

0,738
0,738

2	K	113107151	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	53,206	22,02	1 171,70	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107151
VV zpevněné plochy
VV ((4,718+4,091)/2*12,08)
VV Součet

53,206
53,206

3	K	113107182	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	53,206	59,98	3 191,46	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107182
VV zpevněné plochy
VV ((4,718+4,091)/2*12,08)
VV Součet

53,206
53,206

4	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	28,220	61,91	1 747,04	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113202111
VV zpevněné plochy
VV 4,04+12,1+12,08
VV Součet

28,220
28,220

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
5	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	26,071	511,28	13 329,58	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251100					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)*0,49$		26,071			
		VV	Součet		26,071			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	26,071	241,01	6 283,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)*0,49$		26,071			
		VV	Součet		26,071			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	260,710	17,94	4 677,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119					
		VV	do 20km					
		VV	26,071*10		260,710			
		VV	Součet		260,710			
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	52,142	1 678,60	87 525,56	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)*0,49$		26,071			
		VV	Součet		26,071			
		VV	26,071*2 *Přepočtené koeficientem množství		52,142			
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	26,071	17,56	457,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)*0,49$		26,071			
		VV	Součet		26,071			
10	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	53,206	20,94	1 114,35	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)$		53,206			
		VV	Součet		53,206			
	D	5	Komunikace pozemní				109 273,16	
11	K	564861011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	53,206	243,32	12 946,08	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564861011					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)$		53,206			
		VV	Součet		53,206			
12	K	565251113	Podklad ze šterku částečně zpevněného cementovou maltou ŠCM s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	53,206	435,82	23 188,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/565251113					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	$((4,718+4,091)/2*12,08)$		53,206			
		VV	Součet		53,206			
13	K	567114141	Podklad ze směsi smíšené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 20/25 (PB I), po zhutnění tl. 130 mm	m2	53,206	511,28	27 203,16	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/567114141					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV zpevněné plochy VV ((4,718+4,091)/2*12,08) VV Součet				53,206 53,206	
14	K	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO tl. od 20 do 40 mm	m2	16,431	267,19	4 390,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/572141111 VV zpevněné plochy VV opravený pás veřejné komunikace VV 1,0*16,431 VV Součet				16,431 16,431	
15	K	573211112	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2	m2	53,206	13,24	704,66	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573211112 VV zpevněné plochy VV ((4,718+4,091)/2*12,08) VV Součet				53,206 53,206	
16	K	577135141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACO 16+, po zhutnění v pruhu šířky přes 3 m tl. 40 mm	m2	53,206	253,33	13 478,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/577135141 VV zpevněné plochy VV ((4,718+4,091)/2*12,08) VV Součet				53,206 53,206	
17	K	577165142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním ACL 16 S v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	53,206	417,34	22 204,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/577165142 VV zpevněné plochy VV ((4,718+4,091)/2*12,08) VV Součet				53,206 53,206	
18	K	596841220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	7,135	413,49	2 950,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596841220 VV zpevněné plochy VV přídlažba VV (12,197+4,363+11,98)*0,25 VV Součet				7,135 7,135	
19	M	59245R	dlažba desková betonová tl 80mm přírodní	m2	7,349	300,30	2 206,90	vlastní
			VV zpevněné plochy VV přídlažba VV (12,197+4,363+11,98)*0,25 VV Součet VV 7,135*1,03 'Přepočtené koeficientem množství				7,135 7,135 7,349	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 377,07	
20	K	913121111	Montáž a demontáž dočasných dopravních značek kompletních značek vč. podstavce a sloupku základních	kus	2,000	58,29	116,58	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/913121111 VV zpevněné plochy VV 1+1 VV Součet				2,000 2,000	
21	K	913111211	Montáž a demontáž dočasných dopravních značek Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních značek k ceně 11-1111	kus	60,000	2,25	134,90	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/913111211 VV zpevněné plochy VV (1+1)*30 VV Součet				60,000 60,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	28,848	317,24	9 151,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916131213					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	12,197+4,871+11,78		28,848			
		VV	Součet		28,848			
23	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	29,425	191,73	5 641,66	CS ÚRS 2025 02
		VV	zpevněné plochy					
		VV	12,197+4,871+11,78		28,848			
		VV	Součet		28,848			
		VV	28,848*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		29,425			
24	K	919726202	Geotextilie tkaná pro vyztužení, separaci nebo filtraci z polypropylenu, podélná pevnost v tahu přes 15 do 50 kN/m	m2	53,206	51,28	2 728,51	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919726202					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	((4,718+4,091)*2*12,08)		53,206			
		VV	Součet		53,206			
25	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	18,431	87,01	1 603,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112					
		VV	zpevněné plochy					
		VV	opravený pás veřejné komunikace					
		VV	1,0+16,431+1,0		18,431			
		VV	Součet		18,431			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				58 967,47	
26	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	27,256	41,81	1 139,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551					
27	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	27,256	8,78	239,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559					
28	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	5,973	1 940,40	11 590,01	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221615					
		VV	0,188+5,785		5,973			
		VV	Součet		5,973			
29	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	11,705	2 556,40	29 922,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221645					
		VV	11,705		11,705			
		VV	Součet		11,705			
30	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	9,577	1 678,60	16 075,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221655					
		VV	9,577		9,577			
		VV	Součet		9,577			
	D	998	Přesun hmot				20 712,78	
31	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	100,748	205,59	20 712,78	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				38 500,00	
32	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	38 500,00	38 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 05 - Sadovnické úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

53 304,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 304,37	21,00%	11 193,92
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

64 498,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 05 - Sadovnické úpravy

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

53 304,37

HSV - Práce a dodávky HSV

37 904,37

1 - Zemní práce

37 761,96

998 - Přesun hmot

142,41

OST - Ostatní

15 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 05 - Sadovnické úpravy

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

53 304,37

D HSV Práce a dodávky HSV

37 904,37

D 1 Zemní práce

37 761,96

1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5	m2	34,440	97,02	3 341,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/111211101					
		VV	sadovnické úpravy					
		VV	4,7*1,2		5,640			
		VV	24,0*1,2		28,800			
		VV	Součet		34,440			
2	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	77,809	30,11	2 342,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181111111					
		VV	sadovnické úpravy					
		VV	0,5*15,76		7,880			
		VV	2,95*12,03		35,489			
		VV	Mezisoučet		43,369			
		VV	4,7*1,2		5,640			
		VV	24,0*1,2		28,800			
		VV	Mezisoučet		34,440			
		VV	Součet		77,809			
3	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	77,809	21,02	1 635,62	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181411131					
		VV	sadovnické úpravy					
		VV	0,5*15,76		7,880			
		VV	2,95*12,03		35,489			
		VV	Mezisoučet		43,369			
		VV	4,7*1,2		5,640			
		VV	24,0*1,2		28,800			
		VV	Mezisoučet		34,440			
		VV	Součet		77,809			
4	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	1,556	122,43	190,50	CS ÚRS 2025 02
		VV	sadovnické úpravy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		0,5*15,76		7,880			
	VV		2,95*12,03		35,489			
	VV		Mezisoučet		43,369			
	VV		4,7*1,2		5,640			
	VV		24,0*1,2		28,800			
	VV		Mezisoučet		34,440			
	VV		Součet		77,809			
	VV		77,809*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,556			
5	K	183101121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	5,000	1 162,70	5 813,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101121					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
6	K	183402121	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm souvislé plochy do 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	77,809	22,41	1 743,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183402121					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		0,5*15,76		7,880			
	VV		2,95*12,03		35,489			
	VV		Mezisoučet		43,369			
	VV		4,7*1,2		5,640			
	VV		24,0*1,2		28,800			
	VV		Mezisoučet		34,440			
	VV		Součet		77,809			
7	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	5,000	1 185,80	5 929,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102116					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
8	M	02650R	javor mléč /Acer platanooides/ 180-200cm	kus	5,000	192,50	962,50	vlastní
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
9	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	5,000	301,07	1 505,35	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215133					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
10	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	15,000	143,99	2 159,85	CS ÚRS 2025 02
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
	VV		5*3 'Přepočtené koeficientem množství		15,000			
11	K	184502114	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	5,000	2 286,90	11 434,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184502114					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
12	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	5,000	83,60	418,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184801121					
	VV		sadovnické úpravy					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5,000	40,96	204,82	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911421					
			VV sadovnické úpravy		5,000			
			VV (1,0*1,0)*5		5,000			
			VV Součet					
14	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,052	1 555,40	80,88	CS ÚRS 2025 02
			VV sadovnické úpravy					
			VV (1,0*1,0*0,1)*5		0,500			
			VV Součet		0,500			
			VV 0,5*0,103 'Přepočtené koeficientem množství		0,052			
	D	998	Přesun hmot				142,41	
15	K	998231411	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy ručně (bez užití mechanizace) dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,135	1 054,90	142,41	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231411					
	D	OST	Ostatní				15 400,00	
16	K	OST 01	Vytýčení tras inženýrských sítí	ks	1,000	15 400,00	15 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 06 - Oplocení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

338 601,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	338 601,51	21,00%	71 106,32
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

409 707,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 06 - Oplocení

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

338 601,51

HSV - Práce a dodávky HSV

197 287,12

1 - Zemní práce

28 783,75

2 - Zakládání

19 494,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce

123 287,88

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 360,56

998 - Přesun hmot

4 359,94

PSV - Práce a dodávky PSV

102 814,39

767 - Konstrukce zámečnické

97 130,16

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 684,23

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

38 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 06 - Oplocení

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel: Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant: GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

338 601,51

D HSV Práce a dodávky HSV

197 287,12

D 1 Zemní práce

28 783,75

1	K	131111333	Vrtání jamek ručním motorovým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm	m	18,000	258,72	4 656,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131111333					
		VV	oplocení					
		VV	plotové sloupky					
		VV	18*0,8	14,400				
		VV	sloupky branka					
		VV	2*0,6	1,200				
		VV	2*0,6	1,200				
		VV	sloupky brána					
		VV	2*0,6	1,200				
		VV	Součet	18,000				
2	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	5,400	511,28	2 760,91	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251100					
		VV	oplocení					
		VV	sloupky pro ochrannou síť					
		VV	(1,0*1,0*0,9)*6	5,400				
		VV	Součet	5,400				
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,400	241,01	1 301,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117					
		VV	oplocení					
		VV	sloupky pro ochrannou síť					
		VV	(1,0*1,0*0,9)*6	5,400				
		VV	Součet	5,400				
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	102,600	17,94	1 840,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119					
		VV	do 20 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,4*19		102,600			
	VV		Součet		102,600			
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	10,800	1 678,60	18 128,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
	VV		oplocení					
	VV		sloupy pro ochrannou síť					
	VV		(1,0*1,0*0,9)*6		5,400			
	VV		Součet		5,400			
	VV		5,4*2 'Přepočtené koeficientem množství		10,800			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	5,400	17,56	94,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
	VV		oplocení					
	VV		sloupy pro ochrannou síť					
	VV		(1,0*1,0*0,9)*6		5,400			
	VV		Součet		5,400			
D	2		Zakládání				19 494,99	
7	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	5,589	3 488,10	19 494,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275313811					
	VV		oplocení					
	VV		sloupy pro ochrannou síť					
	VV		(1,0*1,0*0,9)*6*1,035		5,589			
	VV		Součet		5,589			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				123 287,88	
8	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	24,000	347,27	8 334,48	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/338171123					
	VV		oplocení					
	VV		plotové sloupky					
	VV		18		18,000			
	VV		sloupky branka					
	VV		2		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		sloupky brána					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		24,000			
9	M	55342152	plotový sloupek pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	24,000	586,74	14 081,76	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/55342152					
	VV		oplocení					
	VV		plotové sloupky					
	VV		18		18,000			
	VV		sloupky branka					
	VV		2		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		sloupky brána					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		24,000			
10	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě do 2 m2	kus	2,000	287,98	575,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/348101210					
	VV		oplocení					
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	55343R	branka plotová jednokřídlá svařovaná panel Zn 950x1230mm, velikost ok 50 x190 mm, ploché provedení, průměr drátů :vodorovně 5 mm, svisle 5 mm	kus	2,000	6 160,00	12 320,00	vlastní
	VV		oplocení					
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
12	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě přes 4 do 6 m2	kus	1,000	793,10	793,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/348101230					
	VV		oplocení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	M	55342R	brána plotová dvoukřídlá Pz 4150x1230mm,panel Zn 2000x1230 mm, velikost ok 50x190 mm,ploché provedení, průměr drátů vodorovně 5 mm, svisle 5 mm	kus	1,000	23 100,00	23 100,00	vlastní
	VV		oplocení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	348121221	Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m	kus	19,000	231,00	4 389,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/348121221					
	VV		oplocení					
	VV		15		15,000			
	VV		3		3,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		19,000			
15	M	59232543	betonová podhrabová deska 2500x300x35mm se zámkem 15mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 50x70mm	kus	19,000	777,70	14 776,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		oplocení					
	VV		15		15,000			
	VV		3		3,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		19,000			
16	K	348171143	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky přes 1,0 do 1,5 m	m	41,375	251,79	10 417,81	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/348171143					
	VV		oplocení					
	VV		36,055-1,1		34,955			
	VV		3,04+2,29		5,330			
	VV		1,09		1,090			
	VV		Součet		41,375			
17	M	55342411	plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ komaxit	kus	16,550	1 147,30	18 987,82	CS ÚRS 2025 02
	VV		oplocení					
	VV		36,055-1,1		34,955			
	VV		3,04+2,29		5,330			
	VV		1,09		1,090			
	VV		Součet		41,375			
	VV		41,375*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		16,550			
18	K	3484R	Montáž a dodávka - záchytná síť fotbalového hřiště pletená 19mm	m	80,580	192,50	15 511,65	vlastní
	VV		oplocení					
	VV		sloupy pro ochrannou síť					
	VV		(3,25+4,0+4,0+4,0+1,045+3,85)*4		80,580			
	VV		Součet		80,580			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 360,56	
20	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	90,180	69,99	6 311,97	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111111 oplocení sloupy pro ochrannou síť (0,6+3,25+4,0+4,0+4,0+1,045+0,6+0,6+3,85+0,6)*4,0 Součet		90,180 90,180			
21	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	2 705,400	0,69	1 874,84	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111211 90,18*30 Součet		2 705,400 2 705,400			
22	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	90,180	42,43	3 826,07	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941111811 oplocení sloupy pro ochrannou síť (0,6+3,25+4,0+4,0+4,0+1,045+0,6+0,6+3,85+0,6)*4,0 Součet		90,180 90,180			
23	K	953961115	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	24,000	140,14	3 363,36	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953961115 oplocení sloupy pro ochrannou síť 4*6 Součet		24,000 24,000			
24	K	953965141	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 20, délka 240 mm	kus	24,000	174,79	4 194,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953965141 oplocení sloupy pro ochrannou síť 4*6 Součet		24,000 24,000			
25	M	31111009	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M20	100 kus	0,240	689,92	165,58	CS ÚRS 2025 02
			VV VV VV VV oplocení sloupy pro ochrannou síť 4*6/100 Součet		0,240 0,240			
26	M	31120009	podložka DIN 125-A ZB D 20mm	100 kus	0,240	426,58	102,38	CS ÚRS 2025 02
			VV VV VV VV oplocení sloupy pro ochrannou síť 4*6/100 Součet		0,240 0,240			
27	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	90,180	13,01	1 173,51	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111 oplocení sloupy pro ochrannou síť (0,6+3,25+4,0+4,0+4,0+1,045+0,6+0,6+3,85+0,6)*4,0 Součet		90,180 90,180			
28	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	90,180	3,86	347,89	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111119 oplocení sloupy pro ochrannou síť (0,6+3,25+4,0+4,0+4,0+1,045+0,6+0,6+3,85+0,6)*4,0 Součet		90,180 90,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 998			Přesun hmot					4 359,94
29	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	20,008	217,91	4 359,94	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998232110					
D PSV			Práce a dodávky PSV					102 814,39
D 767			Konstrukce zámečnické					97 130,16
30	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	1 017,240	54,82	55 769,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995114					
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			4,0*6*41,6					998,400
VV			kotevní plechy					
VV			(0,2*0,2)*6*78,5					18,840
VV			Součet					1 017,240
31	M	55283929	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 219x8,0mm	m	24,000	1 601,60	38 438,40	CS ÚRS 2025 02
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			4,0*6					24,000
VV			Součet					24,000
32	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,019	24 332,00	462,31	CS ÚRS 2025 02
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			kotevní plechy					
VV			(0,2*0,2)*6*78,5/1000					0,019
VV			Součet					0,019
33	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,937	2 625,70	2 460,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767121					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					5 684,23
34	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	16,885	64,06	1 081,72	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			(2*PI*0,109*0,109+2*PI*0,109*4,0)*6					16,885
VV			Součet					16,885
35	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,885	128,59	2 171,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314201					
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			(2*PI*0,109*0,109+2*PI*0,109*4,0)*6					16,885
VV			Součet					16,885
36	K	783317107	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železité slídy (kovářský)	m2	16,885	143,99	2 431,27	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317107					
VV			oplocení					
VV			sloupy pro ochrannou síť					
VV			(2*PI*0,109*0,109+2*PI*0,109*4,0)*6					16,885
VV			Součet					16,885

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				38 500,00	
37	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	1,000	38 500,00	38 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 07 - Demolice stávající budovy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Projektant:

GROBER PROJECT,s.r.o.,Pasteurova 162/13c,Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 01.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

05532914

DIČ:

CZ05532914

IČ:

05610029

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 390 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 390 300,00	21,00%	291 963,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 682 263,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 07 - Demolice stávající budovy

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel:

Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant:

GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník:

WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 390 300,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 390 300,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 390 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí sportovního areálu - obec Paseka

Objekt:

SO 07 - Demolice stávající budovy

Místo:

Datum: 01.04.2026

Zadavatel: Obec Paseka, č.p. 17, 783 97 Paseka

Projektant: GROBER
PROJECT,s.r.o.,Past
eurova
162/13c,Olomouc

Účastník: WEISSTAW s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 390 300,00

D HSV Práce a dodávky HSV

1 390 300,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 390 300,00

1	K	911	demolice budovy vč. základů a podlah vč. odvozu sutí na skládku a poplatku za uložení	m3 o.p.	1 110,200	1 100,00	1 221 220,00	
	VV		9,1*4,2*3,5		133,770			
	VV		6,5*3,14*3,5		71,435			
	VV		6,5*21,42*4+6,5*21,42*5/2		904,995			
	VV		Součet		1 110,200			
2	K	912	demolice zastřešení venkovních ploch vč. odvozu sutí a poplatku za uložení	kpl	1,000	34 080,00	34 080,00	
3	K	913	odstranění zp. ploch pod přístřeškem vč. odvozu sutě a poplatku za uložení	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
4	K	914	demolice tribuny vč. odvozu sutě a poplatku za uložení	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	
5	K	915	demolice jímký vč zásypu, odvozu sutě a poplatku za uložení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST